

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД КУЛЕБАКИ**

**НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

28 ноября 2017 года № 95

**Об утверждении Программы комплексного развития**

**коммунальной инфраструктуры**

**городского округа город Кулебаки Нижегородской области**

**на период с 2018 до 2027 года**

В соответствии с п. 6.1. ч. 1 ст. 17 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», п. 9 ч. 3 ст. ст. 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом городского округа город Кулебаки Нижегородской области,

Совет депутатов **р е ш и л:**

1. Утвердить прилагаемую Программу комплексного развития коммунальной инфраструктуры городского округа город Кулебаки Нижегородской области на период с 2018 до 2027 года.

2. Опубликовать настоящее решение в газете "Кулебакский металлист" и разместить на официальном интернет-сайте http://кулебаки-округ.рф.

3. Контроль исполнения настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов городского округа город Кулебаки Нижегородской области по экономической политике.

Глава местного самоуправления

городского округа город Кулебаки С.Б.Борисов

Утверждена

решением Совета депутатов

городского округа город Кулебаки

от 28.11.2017 № 95

**Программа комплексного развития коммунальной инфраструктуры на 2018-2027 годы**

**(далее – Программа)**

1. **Паспорт Программы**

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование программы** | **Программа комплексного развития коммунальной инфраструктуры городского округа город Кулебаки на 2018-2027 годы** |
| Основание разработки программы | Федеральный [закон](consultantplus://offline/ref=72F829F449230443F57329EE4B2096028EC57892DD26922EDF2B9C2224423358BAD12B3165759D5C47F8O) от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации".  [Приказ](consultantplus://offline/ref=72F829F449230443F57329EE4B2096028DC67D96D92B922EDF2B9C2224423358BAD12B316575995F47FCO) Министерства регионального развития Российской Федерации от 06.05.2011 N 204 "Об утверждении Методических рекомендаций по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований".  Постановление Правительства от 14.06.2013 г. № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов». |
| Ответственный исполнитель программы | Администрация городского округа город Кулебаки, Сектор ЖКХ и обеспечения ТЭР |
| Соисполнители программы | Ресурсоснабжающие организации, управляющие компании, ТСЖ, ЖСК, Территориальное управление №1, Территориальное управление №2, Управление образования, Отдел по культуре, спорту и молодежной политике, МКУ «ХЭУ», отдел благоустройства и дорожной деятельности, сектор по охране природы и управлению природопользованием |
| Цели программы | Основными целями Программы являются:  1. Обеспечение полного удовлетворения спроса на коммунальные ресурсы и перспективной нагрузки с учетом развития жилищного сектора и освоения территорий под строительство объектов общественно-деловой и промышленной сфер городского округа.  2. Обеспечение доступности для населения коммунальных услуг.  3. Обеспечение качества поставляемых коммунальных ресурсов.  4. Обеспечение надежности функционирования всех коммунальных систем ресурсоснабжения.  5. Повышение эффективности использования коммунальных ресурсов.  6. Определение перспективных задач, направленных на энергоресурсосбережение и повышение энергетической эффективности как в муниципальных организациях, так и в жилищном секторе населенных пунктов городского округа.  7. Обеспечение нормативной экологической безопасности населения |
| Задачи программы | 1. Определить перечень мероприятий строительства, модернизации, реконструкции коммунальной инфраструктуры в сферах тепло-, электро-, водоснабжения, водоотведения и систем обращения с твердыми коммунальными отходами на территории городского округа город Кулебаки, обеспечивающих перспективное строительство объектов жилищной, социальной, общественно-деловой и промышленной сфер города.  2. Установить сроки ввода в эксплуатацию новых, реконструированных и модернизированных объектов коммунальной инфраструктуры, обеспечивающих своевременность подключения объектов перспективного строительства к системам коммунальной инфраструктуры.  3. Определить объемы капитальных вложений в новое строительство, реконструкцию и модернизацию объектов коммунальной инфраструктуры.  4. Определить источники финансирования капитальных вложений в новое строительство, реконструкцию и модернизацию объектов коммунальной инфраструктуры |
| Этапы и сроки реализации программы | 2018-2027 годы  Программа реализуется в 2 этапа:  - 2018 – 2022 г.г. – рабочий этап;  - 2023 – 2027 г.г. – перспективный этап. |
| Объемы финансирования программы | |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | Источники финансирования | Финансирование по годам реализации программы, тыс.руб. | | | | | | Всего, тыс.руб. | | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023-27 | | Всего | 9575,5 | 37078,45 | 63398,15 | 41263,3 | 29925,0 | 3039000,0 | **485140,4** | | Бюджет городского округа | 1664,0 | 12880,75 | 15882,75 | 7600,00 | 5200,00 | 7600,00 | **50827,5** | | Прочие источники | 7911,5 | 24197,7 | 47515,35 | 33663,3 | 24725,00 | 296300,0 | **434312,85** |   Объемы финансирования программы за счет бюджета городского округа могут ежегодно корректироваться исходя из возможностей доходной части бюджета. |
| Общие целевые показатели | Целевые показатели, которые необходимо достигнуть к концу 2027 года:  Осуществить реконструкцию (модернизацию) объектов водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения в местах существующей жилой застройки.  Осуществить строительство объектов водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения, газоснабжения:  - в местах перспективного строительства,  - на присоединяемой территории с целью обеспечения необходимым количеством и качеством ресурсов новых объектов строительства.  Обеспечить надежность систем коммунальной инфраструктуры.  Обеспечить качество коммунальных ресурсов. |
| Непосредственные результаты | Ожидаемые результаты Программы, которые будут получены к концу 2027 года:  1. Осуществлена реконструкция (модернизация) объектов водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения, в местах существующей жилой застройки.  2. Осуществлено строительство объектов водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения, газоснабжения:  - в местах перспективного строительства,  - на присоединяемой территории с целью обеспечения необходимым количеством и качеством ресурсов новых объектов строительства.  3. Обеспечена надежность систем коммунальной инфраструктуры.  4. Обеспечено качество коммунальных ресурсов. |

1. **Характеристика существующего состояния коммунальной инфраструктуры**

Городской округ город Кулебаки Нижегородской области расположен в юго-западной части Нижегородской области.

Городской округ город Кулебаки Нижегородской области граничит на юге и западе – с городским округом город Выкса Нижегородской области; на востоке – с Ардатовским муниципальным районом Нижегородской области; на севере – с городским округом Навашинский Нижегородской области.

Современная средняя плотность населения по городскому округу – 52,22 чел/км2.Площадь территории городского округа город Кулебаки Нижегородской области – 94352,14 га.

В состав поселения входит 27 населенный пункт – городской населенный пункт город Кулебаки, городские населенные пункты: рабочий поселок Велетьма, рабочий поселок Гремячево, сельские населенные пункты: сельский поселок Молочной фермы, село Мурзицы, сельский поселок Первомайский, деревня Горбачиха, сельский поселок Мыза, деревня Новая Саваслейка, село Саваслейка, деревня Благовещенка, деревня Знаменка, сельский поселок Красновка, деревня Красный Родник, сельский поселок Кутузовка, сельский поселок Лесозавода, деревня Михайловка, деревня Пушлей, деревня Серебрянка, сельский поселок Совхозный, деревня Тумалейка, деревня Шилокшлей, село Ломовка, деревня Меляево, село Теплово, село Шилокша и сельский поселок Ульище.

Территория поселения имеет потенциал для развития. Территория имеет благоприятную экологическую обстановку и свободные незастроенные территории для селитебного, промышленного и рекреационного развития.

Техническое состояние коммунальной инфраструктуры городского округа город Кулебаки характеризуется высокой степенью износа. Существующие сети, оборудование и сооружения изношены и не всегда соответствуют требованиям гарантированного, устойчивого и экономически эффективного предоставления коммунальных услуг,как следствие возникают аварийные ситуации и нарушения в режиме работы коммунального хозяйства.

Планируемое увеличение объемов жилищного строительства должно быть обеспечено опережающим развитием коммунальной инфраструктуры на территориях, занимаемых в настоящее время ветхим и аварийным фондом, и на территориях, где предполагается осуществлять комплексную жилищную застройку.

Кроме того, коммунальная инфраструктура округа характеризуется неудовлетворительным финансовым положением, отсутствием экономических стимулов снижения издержек, связанных с эксплуатацией сетей и оказанием услуг, потерями энергоресурсов.

Ежегодно в рамках подготовки объектов жилищного фонда и ЖКХ к осенне-зимнему периоду выполняются мероприятия по капитальному и текущему ремонту инженерных сетей и оборудования. Выполнение работ по капитальному и текущему ремонту инженерной инфраструктуры при подготовке к отопительным сезонам является недостаточным, т.к. их объемы невелики и не всегда осуществляются в полном объеме, в связи с низким уровнем финансирования. Остается проблема снабжения населения качественной водой, дефицит мощностей водоснабжения и водоотведения, очистки сточных вод, повсеместный перерасход ресурсов.

### **2.1 Электроснабжение**

Электроснабжение городского округа город Кулебаки Нижегородской области осуществляется от сетей энергетического управления «Нижновэнерго» ОАО МРСК Центра и Приволжья».

Схема внутреннего электроснабжения городского округа выполнена с применением ЛЭП напряжением 0,4 кВ, трансформаторных пунктов 6/0,4кВ и 10/0,4 кВ и ЛЭП 6,10кВ, трансформаторных подстанций 110/35/6 кВ, 35/10 кВ, 35/6 кВ, ЛЭП 35,110кВ.

На территории городского округа город Кулебаки Нижегородской области расположены четыре трансформаторные понизительные подстанции:

- ПС «Кулебаки» 110/35/6 кВ.

- ПС «Теша» 35/10 кВ.

- ПС «Саваслейка» 35/6 кВ.

- ПС «Гремячево» 110/35/10/6 кВ.

Электроснабжение городского округа осуществляется по следующей схеме:

- ПС «Кулебаки» 110/35/6 кВ подключена к двум веткам ЛЭП 110кВ.

- ПС «Гремячево» 110/35/10/6 кВподключена к двум веткам ЛЭП 110кВ проходящими транзитом через ПС «Кулебаки»

- ПС «Теша» 35/10 кВ подключена к ПС «Кулебаки» по ЛЭП 35кВ.

- ПС «Саваслейка» 35/6 кВ подключена к ПС «Кулебаки» по ЛЭП 35кВ, проходящими транзитом через ПС «Теша».

Подстанции «Гремячево» и «Теша» имеют резервную связь по ЛЭП 10кВ.

От ПС «Кулебаки», ПС «Саваслейка» и ПС «Гремячево» линиями электропередач 6 кВ реализовано электроснабжение трансформаторных пунктов напряжением 6/0,4 кВ по радиальной схеме, от которых идет разводка потребителям на 0,4кВ по ЛЭП внутри населенных пунктов.

Дополнительно к сети 6кВ на территории городского округа имеются ЛЭП 10кВ от ПС «Теша» и ПС «Гремячево» для электроснабжения трансформаторных пунктов напряжением 10/0,4 кВ, от которых также идет разводка потребителям на 0,4кВ по ЛЭП внутри населенных пунктов.

Установленная мощность:

ПС «Кулебаки» - 2х25 МВА, имеется резерв для подключения новых потребителей.

ПС «Теша» - 2х4 МВА, имеется резерв для подключения новых потребителей.

ПС «Саваслейка» - 2х10 МВА, имеется резерв для подключения новых потребителей.

ПС «Гремячево» - 1х16,2х25, МВА, имеется резерв для подключения новых потребителей.

Кроме того по территории городского округа город Кулебаки Нижегородской области транзитом проходят следующие высоковольтные линии электроснабжения:

- Системообразующая ЛЭП 500 кВ Москва-Самара;

Городской округ город Кулебаки Нижегородской области имеет достаточные возможности для подключения новых потребителей. Обеспеченность населенных пунктов городского округа город Кулебаки электрической энергией составляет 100%. Объем потребления (использования) на территории муниципального образования электрической энергии, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета составляет 62033,309 тыс. кВт·ч., или97% от общего количества потребляемой электрической энергии (63319,889 тыс. кВт·ч. ).

### **2.2 Газоснабжение**

Газоснабжение городского округа город Кулебаки Нижегородской области осуществляется природным газом от автоматических газораспределительных станций «Кулебаки», «Саваслейка», «с.п. Молочной фермы» и «Гремячево», запитанных от проходящего по территории городского округа магистрального газопровода Саратов-Горький-Череповец.

Природный газ к жилищно-коммунальному сектору подается по двухступенчатой схеме газоснабжения межпоселковыми газопроводами высокого давления Р=0,6-1,2 МПа от ГРС до пункта редуцирования газа (ПРГ), а от них к потребителям по газопроводам низкого давления.

На данный момент на территории городского округа город Кулебаки Нижегородской области газифицированы следующие населенные пункты:

- г. Кулебаки;

- с. Саваслейка;

- с. Мурзицы;

- с.п. Молочной фермы;

- р.п. Гремячево;

- р.п. Велетьма;

- с. Шилокша;

- с. Ломовка;

- д. Меляево - частично;

- п.Первомайский.

Существует необходимость газификации п. Мыза, д. Меляево.

Дома, не имеющие центрального газоснабжения, обеспечиваются природным газом с помощью баллонов. Сжиженный баллонный газ поступает автотранспортом от специализированных организаций, осуществляющих поставку газа в балонах.

Общий объем потребления (использования) на территории муниципального образования природного газа составляет 101705,110 тыс.куб.м., объем потребления (использования) на территории муниципального образования природного газа, расчеты за который осуществляются с использованием приборов учета 86782,560 тыс.куб.м., или 85%.

### **2.3 Теплоснабжение**

Централизованное теплоснабжение жилых и общественных зданий от отопительных котельных на территории городского округа город Кулебаки осуществляется в г.Кулебаки, р.п. Гремячево, с.Мурзицы и д.Серебрянка. Количество котельных, от которых осуществляется централизованное теплоснабжение, составляет 12 шт. (за исключением военного городка Саваслейка -1). В остальных населенных пунктах городского округа город Кулебаки централизованное теплоснабжения отсутствует. Количество отапливаемых объектов от централизованных систем теплоснабжения составляет 418 шт., в том числе 197 многоквартирных домов, общая площадь жилых помещений отапливаемых централизованными сетями теплоснабжения составляет 391,1 тыс.м2., или 25% от общей площади жилищного фонда.Общий объем потребления (использования) на территории муниципального образования Нижегородской области тепловой энергии111,049 тыс.Гкал,расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета46,463 тыс.Гкал. Обеспеченность жилищного фонда коллективными приборами учета тепловой энергии составляет 86,1%, от общего количества многоквартирных домов, на которых имеется возможность установки общедомовых приборов учета.

Отопление отдельных социальных объектов, не подключенных к централизованным системам теплоснабжения осуществляется от индивидуальных источников тепла на газовом и твердом топливе.

Жилые дома, не подключенные к централизованным сетям теплоснабжения, обеспечиваются теплом за счет печного отопления, индивидуальных котлови электронагревателей, для горячего водоснабжения используются индивидуальные источники горячего водоснабжения в виде газового оборудования и электрических водонагревателей.

Услуги по теплоснабжению объектов жилищного фонда, социально-бытового и культурного назначения и прочих объектов на территории городского округа город Кулебаки Нижегородской области, оказывают ООО «Бор Теплоэнерго», ООО «Борские тепловые сети», ООО «БорИнвест», ООО «Атриум Инвест», ООО «ПРОМТЕПЛО», ООО ПКФ «Тепло».

Таблица 1

Характеристика котельных

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование котельной с указанием адреса | Установленная тепловая мощность, Гкал/час | Принадлежность | Вид топлива |
| Котельная ул. Догадина, 93а | 0,26 | ООО "Атриум Инвест" | газ |
| Котельная ул.О.Кошевого 132б | 0,86 | ООО "Атриум Инвест" | газ |
| В/ч №20727 | 29,67 | Министерство обороны | газ |
| Котельная Дома Милосердия, г. Кулебаки, ул.Степана Разина, д. 195 | 0,24 | ГБУ "Кулебакский дом — интернат для престарелых и инвалидов" | газ |
| Котельная г. Кулебаки пл. Революции 6Б | 3,44 | ООО "Бор Инвест" | газ |
| Котельная г. Кулебаки, ул. Бутова 66/26 | 18,06 | ООО "Борские тепловые сети" | газ |
| Котельная р.п. Велетьма, ул. Школьная 18Б | 0,95 | ООО ПКФ "Тепло" | газ |
| Котельная с. Теплово, ул. Школьная 76Б | 0,35 | ООО ПКФ "Тепло" | газ |
| Котельная с. Саваслейка, ул. Солнечная, 1в | 0,26 | ООО ПКФ "Тепло" | газ |
| Котельная с. Ломовка, ул. Торговая, 25А | 0,26 | ООО ПКФ "Тепло" | газ |
| Котельная ул. Гоголя, 27/1 | 0,52 | ООО ПКФ "Тепло" | газ |
| Котельная ФОК " Темп" ул. Серова 59 | 2,55 | МБУ "ФОК в г. Кулебаки" | газ |
| г. Кулебаки, ул. Циолковского, 37а | 32,00 | ООО "Бор Теплоэнерго" | газ |
| г. Кулебаки, ул. Футбольная, 3а | 2,15 | ООО "Бор Теплоэнерго" | газ |
| с.Мурзицы №1 (ул. Строителей 19а/1) | 0,86 | ООО "Бор Теплоэнерго" | газ |
| с.Мурзицы №2 (ул. Н.Стройка, 7а) | 1,72 | ООО "Бор Теплоэнерго" | газ |
| с.Мурзицы №3 (ул. Гагарина, 13а) | 0,19 | ООО "Бор Теплоэнерго" | уголь |
| д.Серебрянка, ул. Новая, 4а | 0,69 | ООО "Бор Теплоэнерго" | уголь |
| ТУ №2 Администрация р.п. Велетьма | 0,23 | ТУ №2 | газ |
| ТУ №2 Администрация с.Саваслейка | 0,07 | ТУ №2 | газ |
| ТУ №2 (пожарное депо д. Серебрянка) | 0,18 | ТУ №2 | дрова |
| ТУ №2 (Михайловская школа) | 0,69 | ТУ №2 | уголь |
| ТУ №1 (Администрация с.Ломовка) | 0,01 | ТУ №1 | газ |
| ТУ №1 (Пож.депос.Ломовка) | 0,02 | ТУ №1 | газ |
| МБОУ Ломовская СОШ | 0,40 | Управление образования | уголь |
| МБОУ Шилокшанская СОШ | 0,09 | Управление образования | газ |
| МБДОУ Детский сад №4 "Былина" г. Кулебаки, ул. Ульянова, д. 3 | 0,07 | Управление образования | газ |
| МБДОУ Детский сад №5 "Яблонька" г. Кулебаки, ул. Матвеичева, д. 20 | 0,09 | Управление образования | газ |
| МБДОУ Детский сад №20 "Ласточка" с.Саваслейка, ул. Лесная, д.1а | 0,24 | Управление образования | уголь |
| МБДОУ Детский сад №22 "Тополек" п. Гремячево, ул. Гагарина, 73 | 0,06 | Управление образования | газ |
| МБДОУ Детский сад №31 "Малыш" с.Шилокша, ул.Школьная, д.23 | 0,07 | Управление образования | газ |
| МБДОУ Детский сад №32 "Теремок" г. Кулебаки, ул. Урицкого 17 | 0,09 | Управление образования | газ |
| МБДОУ Детский сад №32 "Теремок" г. Кулебаки, ул. Урицкого 22 | 0,09 | Управление образования | газ |
| МБУДО «ДЮЦ» г. Кулебаки, ул. Бутова, д. 120 | 0,05 | Управление образования | газ |
| МБУДО «ДШИ» г.Кулебаки., пер.Сусанина, д.5 | 0,08 | Отдел по КРСиМП | газ |
| МБУК «Шилокшанский СК» с. Шилокша, ул.Школьная, д. 6. | 0,03 | Отдел по КРСиМП | газ |
| МБУК «Ломовский ДК» с.Ломовка, ул. Клубная, д. 18 | 0,03 | Отдел по КРСиМП | газ |
| МБУК «Клуб МТФ» п.Молочная ферма, ул. Рабочая, д. 14-А | 0,05 | Отдел по КРСиМП | уголь |
| Котельная очистных сооружений г. Кулебаки, ул. Воровского , 59 | 3,55 | МУП "Райводоканал" | э/энергия |
| СМУП «Ритуальные услуги» г. Кулебаки, ул. Школьная, д. 3 | 0,02 | СМУП "Ритуальные услуги" | газ |
| МП городского округа город Кулебаки «ПАП» г. Кулебаки, ул. Восстания, д. 128 | 2,92 | МП г.о.г. Кулебаки "ПАП" | газ |
| р.п. Гремячевоул. Мира, 5а | 4,30 | ООО "ПРОМТЕПЛО" | газ |
| р.п. Гремячево-2 ул. Ленина 25/2 | 2,64 | ООО "ПРОМТЕПЛО" | газ |
| р.п. Гремячево ул. Ленина 25/3 | 3,20 | ООО "ПРОМТЕПЛО" | газ |

### **2.4 Водоснабжение**

Централизованным водоснабжением на территории городского округа город Кулебаки Нижегородской области полностью, или частично обеспечены следующие населенные пункты:

- г.Кулебаки;

- р.п.Гремячево;

- с.Теплово;

- с. Шилокша;

- с. Мурзицы;

- с.Ломовка;

- с. Саваслейка;

- р.п.Велетьма;

- д.Серебрянка;

- д.Михайловка;

-с.п.Молочной фермы.

Водоснабжение населенных пунктов г.о.г.Кулебаки осуществляется подземными водами Волго-Сурского артезианского бассейна. Общая протяженность сетей водоснабжения составляет 232,67 км.

Протяженность водопроводных сетей в населенных пунктах округа составляет: г.Кулебаки – 135,1 км., р.п.Гремячево – 25,1 км., д.Серебрянка – 2,96 км., д.Михайловка – 3,06 км., с.Саваслейка – 7,7 км., с.Мурзицы – 11,0 км., с.п.Молочной фермы – 2,1 км., с.Теплово – 17,45 км., с.Ломовка – 5,9 км., р.п.Велетьма – 12,1 км., с.Шилокша – 12 км.

В качестве источника хозяйственно-питьевого водоснабжения в городском округе город Кулебаки Нижегородской области приняты подземные и поверхностные воды. Подача воды осуществляется из артезианских скважин, на которых установлены погружные насосы ЭЦВ.

Схема водоснабжения населенных пунктов состоит из артезианских скважин, водонапорных башен и разводящих водопроводных сетей: вода из артезианских скважин насосами I подъема подается в регулирующие емкости (водонапорные башни), из которых в часы максимального водоразбора поступает в сеть и далее к потребителям. Системы водоснабжения применяются низкого давления и обеспечивают удовлетворение хозяйственно-питьевых нужд населения, бытовых и, частично, производственных нужд предприятий, противопожарных и поливочных нужд. Системами водопровода оборудованы многоквартирные жилые дома, общественные здания, предприятия и большая часть индивидуальных жилых домов. В населенных пунктах где централизованное водоснабжение не подключено к жилым домам, население пользуется водой из водоразборных колонок и шахтных колодцев.

На территории городского округа город Кулебаки Нижегородской области услуги по водоснабжению оказывают ООО «Коммунальщик» в остальных населенных пунктах, обеспеченных централизованным водоснабжением гарантирующим поставщиком данной услуги является МУП «Райводоканал» (за исключением военного городка Саваслейка 1).

Существующие системы водоснабжения обеспечивают подключенных потребителей необходимым объемом воды на хозяйственно – питьевые нужды, имеющиеся на объектах водоснабжения резервы, позволяют обеспечить водоснабжение планируемых к постройке жилых и административных зданий. Существует необходимость водоснабжения «заречной» части с.Ломовка.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Тарифы на услуги водоснабжения | | | | | | | |
|
| № п/п | Субъект баланса | Период | Год | Реквизиты решения | | Утвержденный тариф, руб./куб.м (с НДС) | примечание |
| Дата принятия решения | Номер решения |
|
|
|  | ***Кулебакский муниципальный район*** |  |  |  | |  |  |
|  |  |  |
| 1 | МУП "Райводоканал" | I полугодие | 2016 | 12.11.2015 | 37/61 | 21,37 |  |
| II полугодие | 22,50 |  |
|  | МУП "Райводоканал" | I полугодие | 2017 | 12.11.2015 | 37/61 | 22,50 |  |
|  | II полугодие | 24,05 |  |
|  | МУП "Райводоканал" | I полугодие | 2018 | 12.11.2015 | 37/61 | 24,05 |  |
|  | II полугодие | 25,17 |  |
| 2 | ООО "Коммунальщик" | I полугодие | 2016 | 12.11.2015 | 37/63 | 29,78 |  |
| II полугодие | 31,38 |  |
|  | ООО "Коммунальщик" | I полугодие | 2017 | 12.11.2015 | 37/63 | 31,38 |  |
|  | II полугодие | 33,57 |  |
|  | ООО "Коммунальщик" | I полугодие | 2018 | 12.11.2015 | 37/63 | 33,57 |  |
|  | II полугодие | 34,87 |  |

Перечень артезианских скважин

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование населенного пункта** | **Существующий источник**  **водоснабжения** | **Местоположение** |
| 1 | г. Кулебаки | №1/61б  778  (СЗ города) | расположена в кирпичном павильоне, ул. Песочная |
| №2/54  Резервная | расположена в кирпичном павильоне, ул. Труда |
| №3/55 | расположена в кирпичном павильоне, ул. Ст. Разина |
| №4/44 | расположена в кирпичном павильоне, ул. Адм. Макарова |
| №5/50 | находится в кирпичном колодце, ул. Суворова |
| №6/52 | расположена в кирпичном павильоне, ул. Серова |
| №7/46 | расположена в кирпичном павильоне, ул. Бутова |
| №8/49 | расположена в кирпичном павильоне, ул. Воровского |
| №9/47 | расположена в кирпичном павильоне, ул. Пирогова |
| №10/48 | расположена в кирпичном павильоне, ул. Гогрес |
| 2 | с. Мурзицы | Скважины (2 шт.) | - |
| 3 | с. Саваслейка | Скважина (1 шт.) | - |
| 4 | р.п. Велетьма | Скважина (2 шт.) | - |
| 5 | д. Серебрянка | Скважина (1 шт) | - |
| 6 | д. Михайловка | Скважина (1 шт.) | - |
| 7 | с. Теплово | Скважина (2 шт.) | - |
| 9 | с. Ломовка | Скважина (1 шт.) | - |
| 10 | с. Шилокша | Скважина (1 шт.) | - |
| 11 | р.п. Гремячево | Скважина (4 шт.) | - |
| 12 | д. Гремячево-2 | Скважина (3 шт.) | - |

Средний показатель износа водопроводных сетей по городскому округу город.Кулебаки составляет 70% , что приводит к возникновению аварийных ситуаций, а в конечном итоге к потерям воды.

В разводящей сети имеет место возникновение отклонений по показателям «мутность» и содержанию в воде железа. Имеются тупиковые сети, где отсутствует циркуляция воды.

Большой износ, отклонения по качеству воды в разводящей сети и наличие тупиковых линий вызывают необходимость замены ветхих сетей, а также их закольцовки.

Обеспеченность потребителей приборами учета холодной воды составляет: коллективные – 34,9%, индивидуальные – 47,8%.

Общий объем потребления (использования) на территории муниципального образования холодной воды2864,130 тыс.куб.м.,расчеты за который осуществляются с использованием приборов учета 1200,221 тыс.куб.м.

### **2.5 Водоотведение**

Централизованное водоотведение на территории г.о.г. Кулебаки осуществляет МУП «Райводоканал» и общество с ограниченной ответственностью «Коммунальщик» в рабочем поселке Гремячево. Общая протяженность сетей водоотведения на территории г.о.г.Кулебаки составляет 93,5 км. и существует в следующих населенных пунктах:

- г.Кулебаки – КНС, ГКНС, канализационные очистные сооружения, протяженность канализационных сетей 67,7 км.;

р.п.Гремячево – 2 КНС, канализационные очистные сооружения, протяженность сетей 17,5 км.;

- д.Серебрянка – протяженность сетей 2 км.;

- с.Мурзицы – КНС, протяженность сетей 4,5 км.;

- с.Теплово – канализационные очистные сооружения, протяженность сетей 2,5 км.

В остальных населенных пунктах централизованная канализация отсутствует, сбор стоков осуществляется в выгребные ямы с последующим вывозом для очистки на очистные сооружения.

Город Кулебаки и село Мурзицы имеют единую систему канализации, сточные воды в полном объеме проходят через биологические очистные сооружения.

Жилищный фонд г. Кулебаки обеспечен централизованной канализацией более чем на 60%, часть стоков отводится в накопители (выгребные ямы и септики), с последующим вывозом на очистные сооружения МУП «Райводоканал».

На данном этапе существуют проблемы с износом очистных сооружений, существующих канализационных сетей с отсутствием централизованных канализационных сетей в большей части населенных пунктов городского округа город Кулебаки, в перспективе существует необходимость в канализовании юго-восточной части города Кулебаки, а также обеспечение централизованными канализационными сетями и очистными сооружениями неканализованных населенных пунктов.

Объем принимаемых сточных вод

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***г.Кулебаки*** | | | | | | |
| Наименование услуги | | На 2016 год | На 2017 год | | | На 2018 год |
| Принято сточных вод всего, тыс. м3, в том числе: | | 2270 | 2270 | | | 2270 |
| - население | | 1254 | 1254 | | | 1254 |
| - бюджетные потребители | | 95 | 95 | | | 95 |
| - прочие потребители | | 921 | 921 | | | 921 |
| - собственное потребление | |  |  | | |  |
| Пропущено через очистные сооружения, тыс. м3 | | 2270 | 2270 | | | 2270 |
| Передано сточных вод на сторону, тыс. м3 | | 0 | 0 | | | 0 |
| ***р.п.Гремячево*** | | | | | | |
| Принято сточных вод всего, тыс. м3, в том числе: | 137,29 | | | 137,29 | 137,29 | |
| - население | 121,90 | | | 121,90 | 121,90 | |
| - бюджетные потребители | 12,84 | | | 12,84 | 12,84 | |
| - прочие потребители | 2,54 | | | 2,54 | 2,54 | |
| - собственное потребление | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | |
| Пропущено через очистные сооружения, тыс. м3 | 137,29 | | | 137,29 | 137,29 | |
| Передано сточных вод на сторону, тыс. м3 | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | |
| ***с.Мурзицы*** | | | | | | |
| Наименование услуги | На 2016 год | | | На 2017 год | На 2018 год | |
| Принято сточных вод всего, тыс. м3, в том числе: | 51,02 | | | 51,02 | 51,02 | |
| - население | 49,68 | | | 49,68 | 49,68 | |
| - бюджетные потребители | 1,28 | | | 1,28 | 1,28 | |
| - прочие потребители | 0,06 | | | 0,06 | 0,06 | |
| - собственное потребление | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | |
| Пропущено через очистные сооружения, тыс. м3 | 51,02 | | | 51,02 | 51,02 | |
| Передано сточных вод на сторону, тыс. м3 | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Тарифы на услуги водоотведения, оказываемые населению Нижегородской области | | | | | | |
| № п/п | Субъект баланса | Период | Год | Реквизиты решения | | Утвержденный тариф, руб./куб.м (с НДС) |
|  |  |  |  | Дата принятия решения | Номер |
|  | **Кулебакский муниципальный район** |  |  |  | |  |
|  |  |
| 1 | МУП "Райводоканал" | 1 полугодие | 2016 | 12.11.2015 | 37/61 | 31,49 |
| 2 полугодие | 33,16 |
|  | МУП "Райводоканал" | 1 полугодие | 2017 | 33,16 |
|  | 2 полугодие | 35,49 |
|  | МУП "Райводоканал" | 1 полугодие | 2018 | 35,49 |
|  | 2 полугодие | 36,95 |
|  | МУП "Райводоканал"(очистка сточных вод) | 1 полугодие | 2016 | 12.11.2015 | 37/61 | 21,37 |
|  | 2 полугодие | 22,36 |
|  | МУП "Райводоканал"(очистка сточных вод) | 1 полугодие | 2017 | 22,36 |
|  | 2 полугодие | 24,00 |
|  | МУП "Райводоканал"(очистка сточных вод) | 1 полугодие | 2018 | 24,00 |
|  | 2 полугодие | 25,05 |
| 2 | ООО "Коммунальщик" | 1 полугодие | 2016 | 12.11.2015 | 37/63 | 67,44 |
| 2 полугодие | 70,80 |
|  | ООО "Коммунальщик" | 1 полугодие | 2017 | 70,80 |
|  | 2 полугодие | 76,02 |
|  | ООО "Коммунальщик" | 1 полугодие | 2018 | 76,02 |
|  | 2 полугодие | 79,58 |

### **Сбор и вывоз твердых коммунальных отходов**

**Правительством Нижегородской области была разработана и утверждена**постановлением от 8 ноября 2016 года № 752 территориальная **схема обращения с отходами на территории Нижегородской области.** В соответствии с данной территориальной схемой обращения с отходами на территории Нижегородской области о**тходы, образованные на территории городского округа город Кулебаки, подлежат размещению на межмуниципальном полигоне ТКО вБогородском районе Нижегородской области.Услуги по утилизации и захоронению ТКО на данном объекте оказываются обществом с ограниченной ответственностью «ОРБ Нижний».** Вышеуказанный полигон отвечает всем современным требованиям, санитарно-эпидемиологическим нормам и имеет лицензию.

Обращение с твердыми коммунальными отходами (далее ТКО) на территории городского округа город Кулебаки находится в ведении различных организаций, основной задачей которых является сбор и доставка ТКО к месту их утилизации.

Услуги по вывозу и утилизации ТКО предоставляют ООО "Сити Люкс» на территории города Кулебаки и населенных пунктов с.Шилокша,с.Ломовка, с.Теплово,с.Мурзицы, р.п.Велетьма, с.Саваслейка (за исключением территории военного городка Саваслейка 1) ООО "Коммунальщик" - на территории рабочего поселка Гремячево.

В настоящее время контейнерный парк имеется во всех вышеперечисленных населенных пунктах городского округа город Кулебаки, в остальных населенных пунктах система сбора и удаления отходов отсутствует.

Система сбора и вывоза ТКО в г. Кулебаки в настоящее время налажена следующим образом:

- отходы многоквартирных домов собираются специализированной организацией в соответствии с договорами;

- коммерческие и иные организации обслуживаются на основе отдельных гражданско-правовых договоров;

- места, где установлены мусорные контейнеры, находятся в ведении организаций, которые отвечают за данный земельный участок или обслуживаемый жилой дом;

- вывоз отходов частного жилого сектора осуществляется мусоровывозящей компанией с контейнерных площадок.

### **Наружное освещение**

Текущее состояние уличного освещения населенных пунктов городского округа город Кулебаки характеризуется средней степенью износа осветительного оборудования, сетей электроснабжения, слаборазвитой системой централизованного управления сетями, высокими показателями потребления электрической энергии. Объем потребления электрической энергии на нужды наружного освещения за 2016 год составил 1645,033 тыс.кВт.ч, или 3,2500 кВт.ч на 1 м2:

Высокие объемы потребления электрической энергии на нужды наружного освещения связаны с большим количеством безучетныхсветоточек и светильников высокой мощности.

Общее количество безучетных светильников, подлежащих подключению к узлам учета составляет 792 шт., в т.ч. г. Кулебаки – 554 шт., населенные пункты территориального управления №1 – 127 шт., населенные пункты территориального управления №2 – 111 шт. Доля электрической энергии, потребляемой светильниками наружного освещения, не подключенными к централизованным узлам учета и управления, составляет на текущий момент 1/3 от объема электрической энергии, потребляемой всеми действующими светильниками наружного освещения. Существуют неосвещенные участки улиц и местных проездов в частном секторе г.Кулебаки. В малонаселенных сельских поселениях и деревнях городского округа город Кулебаки существуют улицы, где наружное освещение отсутствует полностью.

**Существующее состояние наружного освещения населенных пунктов**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Населенный пункт | Протяженность сетей уличного освещения, м | Количество светильников, шт. | Из них учтенные / в нормативном состоянии, шт. | Безучетные / в нормативном состоянии |
| г. Кулебаки | **52 865** | **1 602** | **1 048 / 786** | **554 /249** |
| Территориальное управление №1 | | | | |
| п.Гремячево | 22 950 | 225 | 207 | 18 |
| с.Шилокша | 4 680 | 89 | 72 | 17 |
| с. Ломовка | 9 060 | 122 | 100 | 22 |
| с.Теплово | 8 530 | 137 | 94 | 43 |
| д.Меляево | 0 | 27 | 0 | 27 |
| **Всего:** | **45 220** | **600** | **473** | **127** |
| Территориальное управление №2 | | | | |
| п. Велетьма | 11807 | 145 | 145 | 0 |
| с. Мурзицы, п.Первомайский, п.МТФ | 22500 | 100 | 34 / 25 | 66 / 20 |
| с. Саваслейка | 9300 | 119 | 82 | 37 |
| Серебрянский сектор | 5110 | 45 | 37 | 8 |
| **Всего:** | **48 717** | **409** | **298** | **111** |
| **ИТОГО:** | **146 802** | **2 611** | **1 819** | **792** |

**2.7. Краткий анализ состояния установки приборов**

**учета и энергоресурсосбережения в многоквартирном жилом фонде**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Количество многоквартирных домов, подключенных к централизованным системам инженерно-технического обеспечения | Количество многоквартирных домов, в которых необходимо установить общедомовые приборы учета в соответствии с требованиями законодательства\* | | Количество установленных общедомовых приборов учета | | Количество квартир в многоквартирных домах | Количество квартир, в которых необходимо установить индивидуальные приборы учета в соответствии с требованиями законодательства | Количество установленных индивидуальных приборов учета | |
| шт. | шт. | | шт. | % (гр.4/гр.3\*100) | шт. | шт. | шт. | % (гр.8/гр.7\*100) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 590 | ХВС | 332 | 116 | 34,9 | 9838 | 9838 | 4700 | 47,8 |
| 32 | ГВС | 32 | 12 | 37,5 | 2074 | 2074 | 1328 | 64,0 |
| 194 | ЦО | 108 | 93 | 86,1 | 8180 | - | - | - |
| 680 | ЭЭ | 401 | 394 | 98,3 | 13356 | 13356 | 13298 | 99,6 |
| 410 | ГАЗ | - | - | - | 12068 | 12068 | 4325 | 35,8 |

**Показатели использования коммунальных ресурсов**

**Общие показатели**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование** | **Единица измерения** | **Факт 2016**  **год** |
| 1. | Объем потребления (использования) на территории муниципального образования электрической энергии, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета | тыс. кВт·ч | 62033,309 |
| 2. | Общий объем потребления (использования) на территории муниципального образования электрической энергии | тыс. кВт·ч | 63319,889 |
| 3. | Объем потребления (использования) на территории муниципального образования тепловой энергии, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета | тыс. Гкал | 46,463 |
| 4. | Общий объем потребления (использования) на территории муниципального образования Нижегородской области тепловой энергии | тыс. Гкал | 111,049 |
| 5. | Объем потребления (использования) на территории муниципального образования холодной воды, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета | тыс. куб. м | 1200,221 |
| 6. | Общий объем потребления (использования) на территории муниципального образования холодной воды | тыс. куб. м | 2864,130 |
| 7. | Объем потребления (использования) на территории муниципального образования горячей воды, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета | тыс. куб. м | 38,190 |
| 8. | Общий объем потребления (использования) на территории муниципального образования горячей воды | тыс. куб. м | 83,832 |
| 9. | Объем потребления (использования) на территории муниципального образования природного газа, расчеты за который осуществляются с использованием приборов учета | тыс. куб. м | 86782,560 |
| 10. | Общий объем потребления (использования) на территории муниципального образования природного газа | тыс. куб. м | 101705,110 |
| 11. | Объем производства энергетических ресурсов с использованием возобновляемых источников энергии и (или) вторичных энергетических ресурсов на территории муниципального образования | т у. т. | 0,000 |
| 12. | Общий объем энергетических ресурсов, произведенных на территории муниципального образования | т у. т. | 14636,708 |
| 13. | Потребление топливно-энергетических ресурсов (для фактических условий) на территории муниципального образования | тыс. т у. т. | 139,518 |
| 14. | Потребление топливно-энергетических ресурсов (для сопоставимых условий) на территории муниципального образования | тыс. т у. т. | 139,518 |
| 15. | Объем валового муниципального продукта | млрд руб. | 11,496 |
| 16. | Совокупный объем производства электрической энергии на территории муниципального образования | тыс. кВт·ч | 0,000 |

**Показатели в муниципальном секторе**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование** | **Единица измерения** | **Факт 2016**  **год** |
| **1** | **Объем потребления электрической энергии в органах местного самоуправления и муниципальных учреждениях** | тыс. кВт·ч | 4855,569 |
| 1.1. | Объем потребления электрической энергии в органах местного самоуправления и муниципальных учреждениях, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета | тыс. кВт·ч | 4855,569 |
| 1.2. | Объем потребления электрической энергии в органах местного самоуправления и муниципальных учреждениях, расчеты за которую осуществляются с применением расчетных способов | тыс. кВт·ч | 0,000 |
| **2.** | **Площадь размещения органов местного самоуправления и муниципальных учреждений, потребляющих электрическую энергию** | тыс. кв. м | 86,979 |
| 2.1. | Площадь размещения органов местного самоуправления и муниципальных учреждений, в которых расчеты за электрическую энергию осуществляются с использованием приборов учета | тыс. кв. м | 86,979 |
| 2.2. | Площадь размещения органов местного самоуправления и муниципальных учреждений, в которых расчеты за электрическую энергию осуществляются с применением расчетных способов | тыс. кв. м | 0,000 |
| **3.** | **Объем потребления тепловой энергии в органах местного самоуправления и муниципальных учреждениях** | тыс. Гкал | 23,076 |
| 3.1. | Объем потребления тепловой энергии в органах местного самоуправления и муниципальных учреждениях, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета | тыс. Гкал | 16,561 |
| 3.2. | Объем потребления тепловой энергии в органах местного самоуправления и муниципальных учреждениях, расчеты за которую осуществляются с применением расчетных способов | тыс. Гкал | 6,515 |
| **4.** | **Площадь размещения органов местного самоуправления и муниципальных учреждений, потребляющих тепловую энергию** | тыс. кв. м | 82,290 |
| 4.1. | Площадь размещения органов местного самоуправления и муниципальных учреждений, в которых расчеты за тепловую энергию осуществляются с использованием приборов учета | тыс. кв. м | 78,375 |
| 4.2. | Площадь размещения органов местного самоуправления и муниципальных учреждений, в которых расчеты за тепловую энергию осуществляются с применением расчетных способов | тыс. кв. м | 3,915 |
| **5.** | **Объем потребления холодной воды в органах местного самоуправления и муниципальных учреждениях** | тыс. куб. м | 99,260 |
| 5.1. | Объем потребления холодной воды в органах местного самоуправления и муниципальных учреждениях, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета | тыс. куб. м | 95,231 |
| 5.2. | Объем потребления холодной воды в органах местного самоуправления и муниципальных учреждениях, расчеты за которую осуществляются с применением расчетных способов | тыс. куб. м | 4,029 |
| **6.** | **Количество работников органов местного самоуправления и муниципальных учреждений, потребляющих холодную воду** | тыс. чел. | 1,961 |
| 6.1. | Количество работников органов местного самоуправления и муниципальных учреждений, в которых расчеты за холодную воду осуществляются с использованием приборов учета | тыс. чел. | 1,817 |
| 6.2. | Количество работников органов местного самоуправления и муниципальных учреждений, в которых расчеты за холодную воду осуществляются с применением расчетных способов | тыс. чел. | 0,144 |
| **7.** | **Объем потребления горячей воды в органах местного самоуправления и муниципальных учреждениях** | тыс. куб. м | 25,232 |
| 7.1. | Объем потребления горячей воды в органах местного самоуправления и муниципальных учреждениях, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета | тыс. куб. м | 14,039 |
| 7.2. | Объем потребления горячей воды в органах местного самоуправления и муниципальных учреждениях, расчеты за которую осуществляются с применением расчетных способов | тыс. куб. м | 11,193 |
| **8.** | **Количество работников органов местного самоуправления и муниципальных учреждений, потребляющих горячую воду** | тыс. чел. | 0,544 |
| 8.1. | Количество работников органов местного самоуправления и муниципальных учреждений, в которых расчеты за горячую воду осуществляются с использованием приборов учета | тыс. чел. | 0,534 |
| 8.2. | Количество работников органов местного самоуправления и муниципальных учреждений, в которых расчеты за горячую воду осуществляются с применением расчетных способов | тыс. чел. | 0,010 |
| **9.** | **Объем потребления природного газа в органах местного самоуправления и муниципальных учреждениях** | тыс. куб. м | 264,200 |
| 9.1. | Объем потребления природного газа в органах местного самоуправления и муниципальных учреждениях, расчеты за который осуществляются с использованием приборов учета | тыс. куб. м | 224,744 |
| 9.2. | Объем потребления природного газа в органах местного самоуправления и муниципальных учреждениях, расчеты за который осуществляются с применением расчетных способов | тыс. куб. м | 39,456 |
| **10.** | **Количество работников органов местного самоуправления и муниципальных учреждений, потребляющих природный газ** | тыс. чел. | 1,115 |
| 10.1. | Количество работников органов местного самоуправления и муниципальных учреждений, в которых расчеты за природный газ осуществляются с использованием приборов учета | тыс. чел. | 1,115 |
| 10.2. | Количество работников органов местного самоуправления и муниципальных учреждений, в которых расчеты за природный газ осуществляются с применением расчетных способов | тыс. чел. | 0,000 |
| **11.** | **Площадь размещения органов местного самоуправления и муниципальных учреждений** | тыс. кв. м | 86,979 |
| **12.** | **Количество работников органов местного самоуправления и муниципальных учреждений** | тыс. чел. | 1,961 |
| 13. | Планируемая экономия энергетических ресурсов и воды в стоимостном выражении в результате реализации энергосервисных договоров (контрактов), заключенных органами местного самоуправления и муниципальными учреждениями | тыс. руб. | 0,000 |
| 14. | Объем бюджетных ассигнований, предусмотренный в местном бюджете на реализацию муниципальной программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в отчетном году | тыс. руб. | 0,000 |
| 15. | Количество энергосервисных договоров (контрактов), заключенных органами местного самоуправления и муниципальными учреждениями | шт. | 0,000 |

**Показатели в жилищном фонде**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование** | **Единица измерения** | **Факт 2016**  **год** |
| **1.** | **Объем потребления (использования) тепловой энергии в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования** | тыс. Гкал | 81,842 |
| 1.1. | Объем потребления (использования) тепловой энергии в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета | тыс. Гкал | 51,140 |
| 1.2. | Объем потребления (использования) тепловой энергии в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования, расчеты за которую осуществляются с применением расчетного способа | тыс. Гкал | 30,702 |
| **2.** | **Площадь многоквартирных домов на территории муниципального образования, потребляющих тепловую энергию** | тыс. кв. м | 375,250 |
| 2.1. | Площадь многоквартирных домов на территории муниципального образования, в которых расчеты за потребленную тепловую энергию осуществляются с использованием приборов учета | тыс. кв. м | 141,500 |
| 2.2. | Площадь многоквартирных домов на территории муниципального образования, в которых расчеты за потребленную тепловую энергию осуществляются с применением расчетного способа | тыс. кв. м | 233,750 |
| **3.** | **Объем потребления (использования) холодной воды в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования** | тыс. куб. м | 1074,792 |
| 3.1. | Объем потребления (использования) холодной воды в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета | тыс. куб. м | 275,926 |
| 3.2. | Объем потребления (использования) холодной воды в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования, расчеты за которую осуществляются с применением расчетного способа | тыс. куб. м | 798,866 |
| **4.** | **Количество жителей многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования, потребляющих холодную воду** | тыс. чел. | 20,099 |
| 4.1. | Количество жителей многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования, в которых расчеты за потреблённую холодную воду осуществляются с использованием приборов учета | тыс. чел. | 6,748 |
| 4.2. | Количество жителей многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования, в которых расчёты за потреблённую холодную воду осуществляются с применением расчетного способа | тыс. чел. | 13,351 |
| **5.** | **Объем потребления (использования) горячей воды в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования** | тыс. куб. м | 67,280 |
| 5.1. | Объем потребления (использования) горячей воды в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета | тыс. куб. м | 30,809 |
| 5.2. | Объем потребления (использования) горячей воды в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования, расчеты за которую осуществляются с применением расчетного способа | тыс. куб. м | 36,472 |
| **6.** | **Количество жителей многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования, потребляющих горячую воду** | тыс. чел. | 3,705 |
| 6.1. | Количество жителей многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования, в которых расчеты за потреблённую горячую воду осуществляются с использованием приборов учета | тыс. чел. | 1,300 |
| 6.2. | Количество жителей многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования, в которых расчеты за потреблённую горячую воду осуществляются с применением расчетного способа | тыс. чел. | 2,405 |
| **7.** | **Объем потребления (использования) электрической энергии в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования** | тыс. кВт·ч | 17933,388 |
| 7.1. | Объем потребления (использования) электрической энергии в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета | тыс. кВт·ч | 17710,640 |
| 7.2. | Объем потребления (использования) электрической энергии в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования, расчеты за которую осуществляются с применением расчетного способа | тыс. кВт·ч | 222,748 |
| **8.** | **Площадь многоквартирных домов на территории муниципального образования, потребляющих электрическую энергию** | тыс. кв. м | 693,200 |
| 8.1. | Площадь многоквартирных домов на территории муниципального образования, в которых расчеты за потребленную электрическую энергию осуществляются с использованием приборов учета | тыс. кв. м | 693,200 |
| 8.2. | Площадь многоквартирных домов на территории муниципального образования, в которых расчеты за потребленную электрическую энергию осуществляются с применением расчетного способа | тыс. кв. м | 0,000 |
| **9.** | **Объем потребления (использования) природного газа в многоквартирных домах с индивидуальными системами газового отопления, расположенных на территории муниципального образования** | тыс. куб. м | 7947,660 |
| 9.1. | Объем потребления (использования) природного газа в многоквартирных домах с индивидуальными системами газового отопления, расположенных на территории муниципального образования, расчеты за который осуществляются с использованием приборов учета | тыс. куб. м | 5360,330 |
| 9.2. | Объем потребления (использования) природного газа в многоквартирных домах с индивидуальными системами газового отопления, расположенных на территории муниципального образования, расчеты за который осуществляются с применением расчетного способа | тыс. куб. м | 2587,330 |
| **10.** | **Площадь многоквартирных домов с индивидуальными системами газового отопления на территории муниципального образования** | тыс. кв. м | 71942,356 |
| 10.1. | Площадь многоквартирных домов с индивидуальными системами газового отопления на территории муниципального образования, в которых расчеты за потребленный природный газ осуществляются с использованием приборов учета | тыс. кв. м | 61985,682 |
| 10.2. | Площадь многоквартирных домов с индивидуальными системами газового отопления на территории муниципального образования, в которых расчеты за потребленный природный газ осуществляются с применением расчетного способа | тыс. кв. м | 9956,674 |
| **11.** | **Объем потребления (использования) природного газа в многоквартирных домах с иными системами теплоснабжения, расположенных на территории муниципального образования** | тыс. куб. м | 4063,780 |
| 11.1. | Объем потребления (использования) природного газа в многоквартирных домах с иными системами теплоснабжения, расположенных на территории муниципального образования, расчеты за который осуществляются с использованием приборов учета | тыс. куб. м | 583,270 |
| 11.2. | Объем потребления (использования) природного газа в многоквартирных домах с иными системами теплоснабжения, расположенных на территории муниципального образования, расчеты за который осуществляются с применением расчетного способа | тыс. куб. м | 3480,510 |
| **12.** | **Количество жителей, проживающих в многоквартирных домах с иными системами теплоснабжения на территории муниципального образования** | тыс. чел. | 16,936 |
| 12.1. | Количество жителей, проживающих в многоквартирных домах с иными системами теплоснабжения на территории муниципального образования, в которых расчеты за потребленный природный газ осуществляются с использованием приборов учета | тыс. чел. | 3,774 |
| 12.2. | Количество жителей, проживающих в многоквартирных домах с иными системами теплоснабжения на территории муниципального образования, в которых расчеты за потребленный природный газ осуществляются с применением расчетного способа | тыс. чел. | 13,162 |
| 13. | Суммарный объем потребления (использования) энергетических ресурсов в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования | тыс. т у. т. | 27,445 |
| 14. | Суммарная площадь многоквартирных домов на территории муниципального образования, снабжаемых природным газом (на отопление), тепловой и электрической энергией | тыс. кв. м | 73010,806 |

**Показатели в коммунальной инфраструктуре**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование** | **Единица измерения** | **Факт 2016**  **год** |
| 1. | Объем потребления топлива на выработку тепловой энергии тепловыми электростанциями на территории муниципального образования | т у. т. | 0,000 |
| 2. | Объем выработки тепловой энергии тепловыми электростанциями на территории муниципального образования | млн. Гкал | 0,000 |
| 3. | Объем потребления топлива на выработку тепловой энергии котельными на территории муниципального образования | т у. т. | 17572,768 |
| 4. | Объем выработки тепловой энергии котельными на территории муниципального образования | Гкал | 105978,718 |
| 5. | Объем потребления электрической энергии для передачи тепловой энергии в системах теплоснабжения на территории муниципального образования | тыс. кВт·ч | 4963,968 |
| 6. | Объем транспортировки теплоносителя в системе теплоснабжения на территории муниципального образования | тыс. куб. м | 9232,156 |
| 7. | Объем потерь тепловой энергии при ее передаче на территории муниципального образования | тыс. Гкал | 8,519 |
| 8. | Общий объем переданной тепловой энергии на территории муниципального образования | тыс. Гкал | 120,020 |
| 9. | Объем потерь воды при ее передаче на территории муниципального образования | тыс. куб. м | 223,696 |
| 10. | Объем потребления электрической энергии для передачи воды в системах водоснабжения на территории муниципального образования | тыс. кВт·ч | 1907,792 |
| 11. | Объем потребления электрической энергии в системах водоотведения на территории муниципального образования | тыс. кВт·ч | 3102,853 |
| 12. | Общий объем водоотведенной воды на территории муниципального образования | куб. м | 1974017,000 |
| 13. | Объем потребления электрической энергии в системах уличного освещения на территории муниципального образования | тыс. кВт·ч | 1645,033 |
| 14. | Общая площадь уличного освещения территории муниципального образования на конец года | тыс. кв. м | 506,168 |
| 15. | Объем потребления топлива на выработку электрической энергии тепловыми электростанциями на территории муниципального образования | т у. т. | 0,000 |
| 16. | Объем выработки электрической энергии тепловыми электростанциями на территории муниципального образования | тыс. МВт·ч | 0,000 |
| 17. | Объем потерь электрической энергии при ее передаче по распределительным сетям на территории муниципального образования | тыс. кВт·ч | 2682,820 |
| 18. | Общий объем переданной электрической энергии по распределительным сетям на территории муниципального образования | тыс. кВт·ч | 64631,889 |

**Показатели в транспортном комплексе**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование** | **Единица измерения** | **Факт 2016**  **год** |
| 1. | Количество высокоэкономичных по использованию моторного топлива и электрической энергии (в том числе относящихся к объектам с высоким классом энергетической эффективности) транспортных средств, относящихся к общественному транспорту, регулирование тарифов на услуги по перевозке на котором осуществляется муниципальным образованием | ед. | 3 |
| 2. | Количество транспортных средств, относящихся к общественному транспорту, регулирование тарифов на услуги по перевозке на котором осуществляется муниципальным образованием, в отношении которых проведены мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе по замещению бензина и дизельного топлива, используемых транспортными средствами в качестве моторного топлива, природным газом, газовыми смесями, сжиженным углеводородным газом, используемыми в качестве моторного топлива, и электрической энергией | ед. | 0 |
| 3. | Количество транспортных средств, использующих природный газ, газовые смеси, сжиженный углеводородный газ в качестве моторного топлива, регулирование тарифов на услуги по перевозке на которых осуществляется муниципальным образованием | ед. | 7 |
| 4. | Количество транспортных средств с автономным источником электрического питания, относящихся к общественному транспорту, регулирование тарифов на услуги по перевозке на котором осуществляется муниципальным образованием | ед. | 0 |
| 5. | Количество транспортных средств, используемых органами местного самоуправления, муниципальными учреждениями, муниципальными унитарными предприятиями, в отношении которых проведены мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе по замещению бензина и дизельного топлива, используемых транспортными средствами в качестве моторного топлива, природным газом, газовыми смесями и сжиженным углеводородным газом, используемыми в качестве моторного топлива | ед. | 7 |
| 6. | Количество транспортных средств с автономным источником электрического питания, используемых органами местного самоуправления, муниципальными учреждениями, муниципальными унитарными предприятиями | ед. | 0 |

**3. Перспективы развития поселения, городского округа и прогноз спроса на коммунальные ресурсы**

Городской округ город Кулебаки Нижегородской области входит в группу районов Нижегородской области со средним уровнем развития.

Уровень и качество жизни населения в значительной мере зависят от развитости систем инфраструктуры, в связи с этим на современном этапе одним из главных приоритетных направлений социальной политики в городском округе город Кулебаки по улучшению уровня жизни населения,являетсяразвитие коммунальной инфраструктуры на территории округа и улучшение качества предоставления коммунальных услуг потребителям.

Исходя из существующего положения, основные направления решения задач по развитию коммунальной инфраструктуры городского округа город Кулебаки Нижегородской области должны быть ориентированы на сохранение, реконструкцию и модернизацию уже существующих объектов и введение в эксплуатацию новых объектов.

В части жилищного строительства основными задачами стратегии развития в отношении застроенных и подлежащих застройке территорий на расчётный период с учетом текущего удельного показателя ветхого и аварийного, нуждающегося в ремонте жилья являются:

- развитие инженерной инфраструктуры и повышение уровня обеспеченности существующих территорий инженерными коммуникациями;

- повышение комфортных условий проживания граждан;

- проведение текущих, капитальных ремонтов фонда.

Увеличение объемов присоединяемого жилого фонда планируется за счет уплотнения существующей застройки и присоединения новых жилых кварталов в г. Кулебаки, с. Шилокша и с. Ломовка.

Также существует потребность в строительстве новых объектов здравоохранения, дошкольных и общеобразовательных учреждений, учреждений культуры и других объектов социально – бытового назначения.

Согласно Генерального плана исходя из прогнозируемого роста численности населения и существующей обеспеченности объектами социального назначения и их наполняемостью, в перспективе планируется строительство и расширение следующих социально – значимых объектов:

- на территории новой жилой застройки в северо-западной части г. Кулебаки мкр. Северныйна 240 мест;

- расширение детского сада в р.п. Велетьма на 55 мест;

- расширение детского сада в с. Ломовка на 170 мест;

- реконструкция детского сада с раширением на 75 мест в с. Мурзицы;

- строительство детского сада в с. Саваслейка на 190 мест;

- строительство детского сада в д. Михайловка на 50 мест;

- реконструкция детского сада «Рябинушка» в г. Кулебаки с увеличением на 60 мест.

Также планируется:

- расширение школы в с. Мурзицы на 90 мест.

- строительство родильного дома в северной части г. Кулебаки на 30 коек;

- строительство поликлиники в северной части г. Кулебаки на 500 мест.

- строительство дома культуры в с. Саваслейка на 220 мест;

- строительство дома культуры в с. Теплово на 200 мест.

Увеличение зон застройки жилищного фонда и объектов социального назначения, а также расширение существующих площадей объектов социального назначения подразумевает под собой увеличение спроса на коммунальные ресурсы, а соответственно развитие систем коммунальной инфраструктуры.

**3.1 Перспективное развитие систем электроснабжения**

Раздел выполнен с учетом требований:

- СП 31-110-2003. Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий

- Правила устройства электроустановок (ПУЭ). Шестое издание

- РД 34.20.185-94 (СО 153-34.20.185-94) Инструкция по проектированию городских электрических сетей

- РД 34.20.185-94. Нормативы для определения расчетных электрических нагрузок коттеджей, микрорайонов (кварталов) застройки и элементов городской распределительной сети.

Рост нагрузок в коммунально-бытовом секторе происходит за счет строительства жилых зданий, объектов социального и культурно бытового назначения, общественных, административных, спортивных сооружений и объектов коммунального хозяйства, а также реконструкции и модернизации существующего жилого фонда. Растет нагрузка и в связи с увеличением уровня электрификации быта в сохраняемом жилом фонде.

Усовершенствование и развитие сетей электроснабжения связано с тенденцией максимального снижения эксплуатационных затрат и численности обслуживающего персонала ивнедрения автоматических и телемеханических устройств, вычислительной техники, блочного резервирования. Необходимо оснащать оперативно – диспетчерские службы сетей всех напряжений современной аппаратурой телеизмерения – телесигнализации, ПЭВМ. Это позволит повысить эффективность работы аварийной службы, снизить время устранения аварийных ситуаций, а также выполнять многочисленные расчеты, снизить потери электроэнергии за счет оптимизации сетей, повысить экономическую эффективность сетей.

Важное значение в эксплуатации электрических сетей имеют вопросы экономии электроэнергии в сетях, оборудовании и электроприемниках. Одним из главных резервов по экономии является уменьшение потерь электроэнергии в сетях. Снижение потерь в сетях способствует улучшению энергосберегающих показателей.

Основные мероприятия по ограничению потерь разделяются на мероприятия, требующие больших капвложений и не требующие значительных капвложений.

Первые состоят в следующем:

- строительство новых центров питания (подстанции высшего напряжения), строительство глубоких вводов;

- замена перегруженных трансформаторов на более мощные или установка дополнительных трансформаторов в подстанциях;

- замена существующих линий на линии большей пропускной способности, а также включение в сеть компенсирующих устройств;

- в жилых районах или вблизи жилых районов применять подстанции только полностью в закрытом исполнении;

- замена проходящих в черте населенных пунктов воздушных 10 кВ ЛЭП кабельными линиями для уменьшения санитарно-защитной зоны и использование освобожденной территории под застройку;

- замена устаревшего оборудования ПС и ТП, линий электропередач и кабелей;

- улучшение средств и методов учета расхода электроэнергии.

Мероприятия второго вида имеют организационный характер:

- оптимизация мест размыкания неоднородных сетей.

- оптимизация уровней напряжения в сети.

- перевод генераторов в режим синхронного компенсатора.

Основное направление экономии электроэнергии в промышленности сводится к следующим моментам:

- совершенствование технологических процессов;

- улучшение качественных характеристик технологических процессов;

- совершенствование конструкций зданий и сооружений;

- рационализация структуры, режимов и эксплуатации осветительных установок.

Программой строительство ЛЭП не предусмотрено, основные мероприятия в целях улучшения качества предоставления электрической энергии направлены на капитальный ремонт и реконструкцию существующих сетей ЛЭП.

**3.2.Развитие газоснабжения**

На данном этапе развития систем газоснабжения городского округа город Кулебаки существует необходимость газификациип.Мыза, д.Меляево. Прокладка газопровода предусматривается подземная с преодолением водных преград методом наклонного или горизонтального бурения. При пересечении автомобильных дорог – подземная прокладка в защитных футлярах, с бестраншейной прокладкой на пересечении дорог с твердым покрытием укладкой футляров открытым способом на грунтовых дорогах.

Защита газопроводов от коррозии осуществляется комплексно: нанесением антикоррозионного покрытия на наружную поверхность труб, арматуры, соединительных деталей и применением электрохимических средств защиты.

Газорегуляторные пункты принять в шкафном исполнении, в зависимости от входного и выходного давления и производительности.

Для предотвращения попадания на трубопроводы и оборудование ГРП блуждающих токов и защитных токов из подземных стальных газопроводов на входном и выходном газопроводах ШРП предусматривается установка изолирующих фланцевых соединений.

Также централизованное газоснабжение отсутствует в населенных пунктах территориального управления №2 Серебрянское направление, но в связи со значительной удаленностью и территориальным разбросом, а также малонаселенностью населенных пунктов данного направления, их газоснабжение на данном этапе не целесообразно.

### **3.3. Развитие теплоснабжения**

Для развития системы теплоснабжения необходима реконструкция и модернизация существующих источников тепла.

Планируемое к постройке индивидуальное жилье на перспективу отапливается от автономных нагревателей, работающих на газе и обслуживающих один дом. Многоквартирные дома и общественные объекты отапливаются от котельных, работающих на газе.

Существующие котельные на твердом топливе также будут модернизированы, с переводом на газовое топливо.

### **3.4. Развитие водоснабжения**

Системы водоснабжения сельских населенных пунктов применяются низкого давления, с учетом удовлетворения всех хозяйственно-питьевых нужд населения, бытовых и, частично, производственных нужд предприятий, противопожарных и поливочных нужд.

Существующие сети водопровода по мере их износа подлежат перекладке с заменой трубы и колодцев на новые из современных материалов. Водопроводные сооружения в неудовлетворительном состоянии подлежат реконструкции.

- очистка, ремонт и строительство в случае необходимости шахтных колодцев в зонах жилой застройки.

В целях экономии питьевой воды программой предусматривается:

- в процессе эксплуатации скважин для определения стабильности качества воды осуществление мониторинга подземных вод (стационарные режимные наблюдения за дебитом, уровнем, температурой и химическим составом воды). Частота наблюдения должна быть обоснована специальной программой;

- скважины оборудовать пьезометрическими трубками для замеров уровней подземных вод и расходомерами;

- контроль качества производить в соответствии с СанПиН 2.1.4.1074-01;

- выполнить ограждения I пояса ЗСО;

- в пределах I – III поясов ЗСО скважин разработать комплекс водоохранных мероприятий в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02;

- исключение необоснованного потребления воды питьевого качества промпредприятиями на технологические нужды за счет внедрения систем оборотного водоснабжения и повторного использования воды;

- снижение промышленного водопотребления за счет обновления технологических процессов и использования очищенных стоков вод в производстве;

- внедрение систем учета потребления питьевой воды как для промпредприятий, так и для населения.

На данном этапе перспективного развития систем водоснабжения существует необходимость водоснабжения «заречной» части с.Ломовка.

### **3.5 Противопожарное водоснабжение**

В соответствии с СП 8.13130.2009 наружное противопожарное водоснабжение из искусственных и естественных водоисточников (резервуары, водоемы) допускается применять для населенных пунктов с числом жителей до 5000 человек.

Расходы воды на наружное пожаротушение приняты в соответствии со СП 31.13330.2012 Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84 и СП 118.13330.2012 приведены в таблице 4.4.

Продолжительность тушения пожара – 3 часа. Восстановление противопожарного запаса производится в течение 24 часов.

Вода на пожаротушение хранится в резервуарах на водозаборных узлах.

Для площадок промышленных зон, существующих и осваиваемых в перспективе, предусмотрено сооружение противопожарных резервуаров с суммарной емкостью на каждой площадке не менее 50 м3, также возможно использование существующих озер и прудов в качестве пожарных водоемов.

### **3.6 Развитие систем водоотведения**

Основной проблемой в части водоотведения на данном этапе является отсутствие централизованных канализационных сетей в южной части города Кулебаки. Существующие приусадебные выгреба, сливные емкости должны быть реконструированы и выполнены из водонепроницаемых материалов с гидроизоляцией, а также оборудованы вентиляционными стояками.

Кроме того на всех существующих и проектируемых промышленных площадках следует предусмотреть строительство систем организованного водоотвода поверхностных вод с локальными очистными сооружениями ливневых стоков.

В целях сохранности чистоты водоемов необходимо очистку сточных вод перед сбросом в водоемы довести до уровня, отвечающего требованиям и нормам «Правил охраны поверхностных вод от загрязнения сточными водами».

Нормы водоотведения соответствуют нормам водопотребления в соответствии со СП 32.13330.2012 Канализация. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85.

Программой предусмотрены следующие мероприятия:

- реконструкция очистных сооружений в г. Кулебаки – с. Мурзицы с увеличением производительности до 8000 м3/сут.;

- очистка стоков на существующих очистных сооружениях в р.п. Гремячево производительностью 2100 м3/сут;

- реконструкция очистных сооружений в с. Тепловос увеличением производительности до 200 м3/сут;

- строительство общих очистных сооружений производительностью не менее 300 м3/сутв с. Ломовка и с. Шилокша;

- строительство очистных сооружений в р.п. Велетьма производительностью не менее 100 м3/сут;

- реконструкция очистных сооружений в д. Серебрянка с увеличением производительности до 50 м3/сут.;

- обеспечение централизованными канализационными сетями юго-западной части города Кулебаки;

- обеспечение централизованными канализациоными сетями неканализованных населенных пунктов городского округа город Кулебаки.

**4. Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры**

**4.1. Обеспечение надежности систем ресурсоснабжения.**

Надежность системы электроснабжения городского округа город Кулебаки соответствует заявленным потребителями категориям. Проектирование и строительство электрических сетей для подключения новых потребителей выполняется согласно выданным техническим условиям и заявленной категории надежности электроснабжения.По качеству поставляемого ресурса электроэнергия поставляется потребителям в соответствии с [ГОСТ 13109-97](consultantplus://offline/ref=1CBE49399832A3A8924B795D78C49504DDE19697E6CFC973422E4D5EF7O) "Электроэнергия. Совместимость технических средств электромагнитная. Нормы качества электрической энергии в системах электроснабжения общего назначения" и другими нормативными документами.

Надежность и готовность систем теплоснабженияежегодно проверяется в соответствии с приказом Минэнерго РФ от 12.03.2013 N 103 "Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду" и подтверждается выдачей паспорта готовности к работе в осенне-зимний период после проверки комиссией по оценке готовности теплоснабжающих организаций с участием органов местного самоуправления. Качество поставляемой тепловой энергии соответствует СНиП, ПТЭТЭ и другим НТД. Воздействие на окружающую среду оказывается в пределах допустимых норм. Воздействие основных загрязняющих веществ на атмосферный воздух и разрешенных к сбросу в поверхностный водный объект не превышает разрешенных значений.

Ремонт и наладка оборудования осуществляется собственным ремонтным персоналом теплоснабжающих организаций, обученным и аттестованным в установленном порядке. К выполнению строительно-монтажных и наладочных работ (при вводе объектов в эксплуатацию или после капитального ремонта оборудования) привлекаются специализированные подрядные организации. Оценка качества ремонта осуществляется приемочными комиссиями, назначенными приказами руководителя организации, с оформлением соответствующей документации.

В части обеспечения надежности централизованных систем газоснабжения, существующие резервы установленных мощностей должны позволить в случае увеличения спроса обеспечить газоснабжением потребителей в рамках мощности ГРС при условии увеличения пропускной способности газораспределительной сети.Организация системы эксплуатации, наладки и ремонта систем газоснабжения проводится на основании и в соответствии с "[Правилами](consultantplus://offline/ref=1CBE49399832A3A8924B66487DC49504DFE19F93E992C37B1B224FE075850F094EBFE5EE87A5F253F5O) безопасности систем газораспределения и газопотребления ПБ-12-529-03". Обслуживание осуществляется силами специализированной организации, в составе которой имеется аварийно-диспетчерская служба (АДС), обеспечивающая круглосуточное обслуживание газовых объектов города, включая выходные и праздничные дни. Выполняются мероприятия по графикам планово-предупредительных ремонтов. В рамках производственного контроля проводятся инструментальные проверки, приборно-техническое обследование систем.Диагностика газовых объектов выполняется по утвержденному графику в соответствии с нормативным сроком службы объекта. Инвентаризация газовых сетей проведена.

Эксплуатирующей организацией обеспечивается:

- бесперебойное круглосуточное газоснабжение в течение года;

- соответствие свойств подаваемого газа требованиям законодательства РФ о техническом регулировании [(ГОСТ 5542-87)](consultantplus://offline/ref=1CBE49399832A3A8924B795D78C49504D3E49696E6CFC973422E4D5EF7O);

- установленное давление газа.

Ремонт и наладка оборудования осуществляется собственным ремонтным персоналом, обученным и аттестованным в установленном порядке. К выполнению строительно-монтажных и наладочных работ (при вводе объектов в эксплуатацию или после капитального ремонта оборудования) привлекаются специализированные подрядные организации. Оценка качества ремонта осуществляется приемочными комиссиями, назначенными приказами руководителя организации, с оформлением соответствующей документации.

При эксплуатации источников водоснабжения, находящихся в эксплуатации МУП «Райводоканал» и ООО «Коммунальщик» существует разделение на зоны действия отдельных источников водоснабжения. Организация системы эксплуатации, наладки и ремонта проводится гарантирующими поставщиками по водоснабжению на основании и в соответствии с "[Правилами](consultantplus://offline/ref=1CBE49399832A3A8924B66487DC49504DAE19097E4989E71137B43E27258FAO) технической эксплуатации систем и сооружений коммунального водоснабжения и канализации", утвержденными приказом Госстроя от 30.12.1999 N 168, ежегодно проводится мониторинг состояния водопроводных сетей. Диспетчеризация сети отсутствует, проводится выявление наиболее изношенных участков. Участки, на которых возникало наибольшее количество аварийных ситуаций, включаются ресурсоснабжающими организациями в ежегодные планы мероприятий по капитальному и текущему ремонту сетей при подготовке к эксплуатации в осенне-зимний период.В целом система водоснабжения надежна. Существующий резерв установленных мощностей позволяет в случае увеличения спроса обеспечить водоснабжением всех потребителей.

Охват централизованными канализационными сетями территорий населенных пунктов носит частичный характер, в целом работа очистных сооружений и канализационных сетей оценивается как надежная, технологических нарушений в работе объектов водоотведения, превышающих нормативные сроки,не возникало. Организация системы эксплуатации, наладки и ремонта проводится на основании и в соответствии с "[Правилами](consultantplus://offline/ref=1CBE49399832A3A8924B66487DC49504DAE19097E4989E71137B43E27258FAO) технической эксплуатации систем и сооружений коммунального водоснабжения и канализации", утвержденными приказом Госстроя от 30.12.1999 N 168.Ресурсоснабжающими организациями ежегодно проводится мониторинг состояния сетей водоотведения. Диспетчеризация сети отсутствует. Наиболее аварийные и изношенные участки сетей водоотведения включаются ресурсоснабжающими организациями в ежегодные планы мероприятий по капитальному и текущему ремонту сетей при подготовке к эксплуатации в осенне-зимний период, а также в производственные программы организаций. Существующий резерв установленных мощностей на данном этапе позволяет в случае увеличения спроса обеспечить системой водоотведения.

Наружным освещением в городе Кулебаки участки улично-дорожной сети с автобусным сообщением и интенсивным движением транспорта, и проходимостью пешеходов обеспечены на всем протяжении таких участков. На улицах частного сектора и местных проездах, а также на дорогах с низким уровнем интенсивности движения транспорта в г.Кулебаки и других населенных пунктах городского округа город Кулебаки существуют неосвещенные участки. Наружное освещение в населенных пунктах городского округа город Кулебаки не обеспечено едиными электронными системами централизованного управления и диспетчеризации. Работа централизованных сетей наружного освещения обеспечивается от отдельных узлов управления, время работы регулируется фотореле «день-ночь», электронными таймерами. Светильники наружного освещения, не подключенные к узлам учета и управления, оборудованы датчиками включения и выключения. Работа централизованных систем наружного освещения оценивается, как надежная, безучетные светильники наружного имеют низкий процент надежности, т.к. большинство из них имеют высокий уровень износа в связи с чем, периодически выходят из строя и подвергаются ремонту, либо замене. В настоящее время стоит необходимость в модернизации сетей наружного освещения, перевод его под современные электронные модели дистанционного управления и диспетчеризации, а также замена безучетных светильников наружного освещения на современные источники и подключение их централизованным сетям.

**4.2 Обеспечение качества поставляемого коммунального ресурса.**

По качеству поставляемого ресурса, электроэнергия поставляется потребителям в соответствии с [ГОСТ 32144 - 2013](consultantplus://offline/ref=1CBE49399832A3A8924B795D78C49504DAE79298E892C37B1B224FE057F5O), Международным стандартом, "Нормами качества электрической энергии в системах электроснабжения общего назначения" и другими нормативными документами.

Качество, поставляемой теплоснабжающими организациями, действующими на территории городского округа город Кулебаки, тепловой энергии соответствует СНиП, ПТЭТЭ и другим НТД. Воздействие на окружающую среду оказывается в пределах допустимых норм. Воздействие основных загрязняющих веществ на атмосферный воздух и разрешенных к сбросу в поверхностный водный объект не превышает разрешенных значений.

Качество поднятой (добытой) водына территории городского округа город Кулебаки в основном соответствует требованиям [СанПиН 2.1.4.1074-01](consultantplus://offline/ref=1CBE49399832A3A8924B66487DC49504DAE59E95ED9C9E71137B43E2728A501E49F6E9EF87A5F33551F2O) "Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества", периодически наблюдается превышение нормативных требований по показателям «мутность», «железо».

**4.3 Динамика уровня тарифа производителейна коммунальные услуги и ресурсы и оценка доступности для абонентови потребителей платы за коммунальные услуги**

Динамика уровня тарифов на услуги производителей коммунальных услуг и энергоресурсов определяется перспективами развития, предложенными сценарными условиями функционирования экономики РФ, параметрами Прогноза социально-экономического развития РФ, разрабатываемыми Министерством экономического развития РФ.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование муниципального образования | Набор коммунальных услуг по данному типу благоустройства | | Размер и темпы изменения тарифов на коммунальные услуги | | | Объемы и (или) нормативы потребления коммунальных услуг | Ежемесячная стоимость коммунальных услуг за жилое помещение/ жилой дом, руб. | |
| с 01.01.2017 | с 01.07.2017 по 01.07.2018 | | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | с 01.07.2018 по 31.12.2018 |
| размер тарифа | размер тарифа | рост к декабрю 2017, % |
| 1 | 4 | | 5 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| городской округ город Кулебаки | Водоснабжение | | 22,50 | 23,10 | 102,67 | 4,127 | 278,57 | 286,00 |
| Горячее водоснабжение (БорТеплоэенрго) | | 160,55 | 166,62 | 103,78 | 2,633 | 1 268,18 | 1 316,13 |
| Горячее водоснабжение (БорИнвест) | | 160,55 | 166,66 | 103,81 |  |  |  |
| Горячее водоснабжение (БТС) | | 160,55 | 166,62 | 103,78 |  |  |  |
| Водоотведение | | 33,16 | 34,27 | 103,35 | 6,76 | 672,48 | 695,00 |
| Отопление (*центральное БорТеплоэнерго*) | | 2 201,74 | 2 288,85 | 103,96 | 0,017 | 1 888,32 | 1 963,03 |
| Отопление (*центральное БорИнвест*) | | 2 201,74 | 2 289,58 | 103,99 |  |  |  |
| Отопление (*центральное БТС*) | | 2 201,74 | 2 288,93 | 103,96 |  |  |  |
| Электроснабжение **\*\*** | | 3,32 | 3,45 | 103,92 | 64 | 637,44 | 662,40 |
| Газоснабжение (*сетевой; СУГ*) | приготовление пищи | 5509,00 | 5730,50 | 104,02 | 0,011 | 181,80 | 189,11 |
| подогрев воды | 5509,00 | 5730,50 | 104,02 | 0,0172 | 284,26 | 295,69 |
| отопление | 5224,89 | 5434,69 | 104,02 | 0,0087 | 2 293,28 | 2 385,37 |
| Итого: | |  |  |  |  | 7 504,35 | 7 792,73 |
| городской округ город Кулебаки | Водоснабжение | | 31,38 | 32,40 | 103,25 | 3,892 | 366,39 | 378,30 |
| Горячее водоснабжение | | 193,23 | 201,20 | 104,12 | 2,548 | 1 477,05 | 1 537,97 |
| Водоотведение | | 70,80 | 75,38 | 106,47 | 6,44 | 1 367,86 | 1 456,34 |
| Отопление (*центральное*) | | 2 629,46 | 2 742,20 | 104,29 | 0,017 | 2 167,99 | 2 260,94 |
| Электроснабжение | | 3,32 | 3,45 | 103,92 | 64 | 637,44 | 662,40 |
| Газоснабжение (*сетевой; СУГ*) | приготовление пищи | 5509,00 | 5730,50 | 104,02 | 0,011 | 181,80 | 189,11 |
| подогрев воды | 5509,00 | 5730,50 | 104,02 | 0,0172 | 284,26 | 295,69 |
| отопление | 5224,89 | 5434,69 | 104,02 | 0,0087 | 2 204,64 | 2 293,17 |
| Итого: | |  |  |  |  | 8 687,43 | 9 073,93 |

Прогноз потребности в коммунальных ресурсах и их доли расхода по приборам учета

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование**  **показателей** | **Отчетный период** | **Первый период** | | | | | **Второй период** | | | | |
| **2016 год** | **2018** | **2019** | **2020** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** | **2027** |
| Электрическая энергия, годовой расход, тыс.кВт.ч | 63319,889 | 62686,690 | 62059,823 | 61439,224 | 60824,832 | 60216,584 | 59614,419 | 59018,275 | 58428,093 | 57843,813 | 57265,375 |
| Доля объема электрической энергии, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме потребляемой электрической энергии, % | 97,97 | 98,06 | 98,15 | 98,26 | 98,55 | 98,85 | 99,14 | 99,44 | 99,53 | 99,63 | 99,93 |
| Тепловая энергия на отопление (годовой расход, тыс. Гкал) | 111,049 | 111,049 | 111,049 | 109,938 | 108,838 | 107,750 | 106,672 | 105,606 | 104,549 | 103,504 | 102,469 |
| Доля объема тепловой энергии, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме потребляемой тепловой энергии,% | 41,84 | 42,03 | 43,1 | 44,39 | 46,61 | 51,27 | 56,40 | 62,04 | 68,24 | 73,09 | 76,78 |
| Горячая вода (годовой расход, тыс. куб. м) | 83,832 | 83,832 | 83,832 | 83,832 | 82,993 | 82,163 | 81,342 | 80,528 | 79,723 | 78,926 | 78,137 |
| Доля объема горячей воды, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме потребляемой (используемой) горячей воды,% | 45,56 | 45,94 | 46,33 | 46,93 | 47,39 | 47,87 | 49,30 | 50,78 | 53,83 | 58,14 | 63,96 |
| Холодная вода (годовой расход, тыс. куб. м) | 2864,130 | 2849,809 | 2835,560 | 2821,383 | 2807,276 | 2793,239 | 2779,035 | 2751,244 | 2723,732 | 2696,495 | 2669,530 |
| Доля объема холодной воды, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме потребляемой (используемой) холодной воды,% | 41,91 | 43,16 | 44,46 | 47,12 | 49,95 | 52,95 | 57,186 | 61,76 | 67,93 | 74,73 | 82,20 |
| Газ (годовой расход, тыс. куб. м) | 101705,110 | 101399,994 | 101095,794 | 100792,506 | 99784,58 | 98786,735 | 97798,868 | 96820,880 | 95852,672 | 94894,146 | 93945,205 |
| Доля объема природного газа, расчеты за который осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме потребляемого (используемого) природного газа, % | 85,33 | 86,18 | 87,04 | 87,89 | 88,32 | 89,21 | 90,99 | 93,72 | 96,53 | 99,43 | 100,00 |

**5. Обосновывающие материалы**

**5.1.Характеристика состояния и проблем коммунальной**

**инфраструктуры городского округа город Кулебаки**

**5.1.1.Характеристика состояния и проблем**

**системы электроснабжения**

В городском округе город Кулебаки эксплуатацию систем электроснабжения в целом осуществляет ПО «Южные электрические сети», электроэнергия поступает потребителям через электрические сети филиала «Нижновэнерго» ПАО «МРСК Центра и Приволжья».

На обслуживании ПО «Южные электрические сети» находятся:

Организация системы эксплуатации - согласно графикам планово-предупредительных ремонтов.

Учет и паспортизация электрических сетей ведется, инвентаризация сетей проводится регулярно не реже 1 раза в год.

Диспетчеризация сетей осуществляется оперативно-диспетчерской службой Кулебакского РЭС с помощью автоматизированного рабочего места диспетчера.

Диагностика и испытания сетей проводятся ежегодно собственными силами.

Воздействие на окружающую среду - в пределах допустимых норм.

Проектная мощность существующего электросетевого хозяйства городского округа город Кулебаки позволяет подключение новых потребителей в случае увеличения спроса на электрическую энергию. Подключение (технологическое присоединение) новых потребителей осуществляется на основании технических условий. Своевременность подключения новых потребителей и увеличения мощностей существующих электроустановок особо актуальна в связи с действием "[Правил](consultantplus://offline/ref=1CBE49399832A3A8924B785368C49504D9E19E99E99D9E71137B43E2728A501E49F6E9EF87A5F43351F0O) технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям", утвержденных Постановлением Правительства РФ от 27 декабря 2004 г. N 861, на основании которого осуществляется деятельность ПО «Южные электрические сети» по технологическому присоединению энергопринимающих устройств к электрическим сетям.

Тариф на услуги технологического присоединения устанавливается Региональной службой по тарифам Нижегородской области на очередной период регулирования.

По качеству поставляемого ресурса электроэнергия поставляется потребителям в соответствии с [ГОСТ 32144 - 2013](consultantplus://offline/ref=1CBE49399832A3A8924B795D78C49504DAE79298E892C37B1B224FE057F5O) "Электрическая энергия. Совместимость технических средств электромагнитная. Нормы качества электрической энергии в системах электроснабжения общего назначения" и другими нормативными документами.

Надежность системы электроснабжения соответствует заявленным потребителями категориям. Проектирование и строительство электрических сетей для подключения новых потребителей выполняется согласно выданным техническим условиям и заявленной категории надежности электроснабжения.

Доля поставки электроэнергии по приборам учета составляет около 90% (светофорные объекты, система наружного освещения и отдельные потребители городского округагород Кулебаки не в полном объеме обеспечены приборами учета электрической энергии). Необходимо организовать обеспечение приборами учета электроэнергии всех потребителей на границах балансовой принадлежности электрических сетей в целях исключения погрешностей измерения, вносимых расчетным способом.

На сегодняшний день в системе электроснабжения городского округа город Кулебаки существуют следующие проблемы:

1. Состояние сетей характеризуется значительными показателями изношенности.

2. Наличие бесхозных электрических сетей, а также частных электрических сетей и трансформаторных подстанций, которые не обслуживаются собственником.

В настоящее время существует необходимость в решении следующих проблем в сфере электроснабжения:

- продолжение работ по капитальному ремонту и реконструкции трансформаторных подстанций (замена распределительных устройств 0,4 кВ и 6 кВ);

- капитальный ремонт существующих изношенных воздушных линий;

- замена воздушных линий электропередачи 0,4 кВ на кабельные линии;

- выявление бесхозных сетей;

- определение собственников и эксплуатирующих организаций в отношении выявленных бесхозных сетей.

**5.1.2. Характеристика состояния и проблем систем**

**теплоснабжения**

На территории городского округа город Кулебаки эксплуатацию централизованных источников и сетей теплоснабжения осуществляют ООО «БорТеплоэнерго», ООО «Борские тепловые сети», ООО «БорИнвест» и ООО «Промтепло», теплоснабжение отдельных объектов социального назначения осуществляется также теплоснабжающими организациями ООО «Атриум Инвест» и ООО ПКФ «Тепло». В 2016 году в рамках инвестиционной деятельности ООО «БорТеплоэнерго» на территории города Кулебаки были построены и введены в эксплуатацию 2 современных котельных ул.Бутова, 66/2б, пл.Революции, 6Б, вседствии чего из эксплуатации выведены устаревшие котельные, ул,Труда, ул.Степана Разина, ул.Мира, ул.Серова.

В комплекс инженерной инфраструктуры централизованного теплоснабжениягородского округа город Кулебаки входят:

- отопительная котельная - 12 шт.;

- ЦТП - 1 шт.;

- тепловые сети.

За последние 3 года в период с 2014 по 2016 годы наблюдается снижение количества технологических нарушений на сетях и источниках централизованного теплоснабжения. В отопительный период 2016 – 2017 годов количество технологических нарушений снизилось по сравнению с предыдущимипериодами на 42% и составило 18 шт., в том числе в пуско-наладочный период 6, в отопительные сезоны 2014-2015 и 2015-2016 г.г. зафиксированы 43 и 31 технологическое нарушение соответственно. Снижение количества аварийных ситуаций обусловлено вводом в 2016 году в эксплуатациюновых котельных ул.Бутова, 66/2б, пл.Революции, 6Б. Время восстановления работы в среднем составляет от 2 до 6 часов, в основном аварийные ситуации возникают на наиболее изношенных участках тепловых сетей. В целом работа систем теплоснабжения оценивается, как надежная.

Воздействие систем теплоснабжения на окружающую среду осуществляется в пределах допустимых норм.

На данном этапе в сфере теплоснабжения городского округа город Кулебаки отмечается ряд проблемных вопросов:

1. Дефицит финансовых средств у теплоснабжающих организаций и в местном бюджете для ремонта, реконструкции и технического перевооружения оборудования тепловых сетей.

2. Ежегодный рост процента физического износа оборудования и тепловых сетей.

3. Дебиторская задолженность управляющих компаний перед теплоснабжающими организациями.

Указанные проблемы подразумевают необходимость изыскания в ближайшей перспективе значительных финансовых ресурсов на поддержание системы теплоснабжения городского округа город Кулебаки на должном уровне.

На первом этапе программы в целях повышения качества и надежности предоставления коммунальных услуг, а также наращивания мощности при реконструкции коммунальной инфраструктуры в местах существующей застройки и поддержания надежности системы теплоснабжения теплоснабжающими организациями планируются следующие мероприятия:

1. ООО «БорТеплоэнерго» в рамках инвестиционной деятельности - модернизация котельных ул.Футбольная, 3а; в д.Серебрянка; с.Мурзицы, ул.Новая Стройка;с.Мурзицы, ул.Гагарина; ЦТП от котельной Циолковского, д.37а;
2. ООО «Промтепло» - капитальный ремонт теплотрассы отопления и горячего водоснабжения от котельной КВ-ТС до ТК№8; капитальный ремонт ветхих сетей теплоснабжения от ТК №2 до МКД №1 по ул.Горняков в р.п.Гремячево.

**5.1.3. Характеристика состояния и проблем**

**системы водоснабжения**

Эксплуатацию систем водоснабжения в городском округе город Кулебаки осуществляют ООО «Коммунальщик» в р.п.Гремячево и МУП «Райводоканал» в остальных населенных пунктах (за исключением военного городка Саваслейка-1).Данные организации наделены статусом гарантирующей организации для централизованных систем холодного водоснабжения, расположенных в пределах муниципального образования городского округа город Кулебаки и в соответствующих зонах их деятельности.Общая протяженность сетей водоснабжения составляет 232,67 км.

Бесхозных объектов в системе централизованного водоснабжения на территории населенных пунктов городского округа город Кулебаки не выявлено. В то же время на территории городского округа город Кулебаки существуют уличные водопроводные сети, построенные за счёт жителей и находящиеся в их непосредственной собственности.

До 2027 года необходимо провести дополнительную инвентаризацию сетей с составлением технических планов, технических паспортов и их постановкой на кадастровый учёт.

Организация системы эксплуатации, наладки и ремонта проводится на основании и в соответствии с "[Правилами](consultantplus://offline/ref=1CBE49399832A3A8924B66487DC49504DAE19097E4989E71137B43E27258FAO) технической эксплуатации систем и сооружений коммунального водоснабжения и канализации", утвержденными приказом Госстроя от 30.12.1999 N 168.

Добытая вода подлежит приборному учету, который производится с помощью установленных на всех скважинах приборов учета.

В настоящее время существует необходимость в разработке плановых мероприятий и выделении финансирования на замену (капитальный ремонт) сетей, средний износ сетей составляет 70%. Не проводя работ по замене (капитальному ремонту) в достаточном объеме, в период к 2027 году износ сетей может достигнуть 90%.О высоком проценте изношенности сетей и оборудования свидетельствует и количество аварийных ситуаций на централизованных сетях водоснабжения за последние 3 года в среднем составляет 18 шт. в год.

Негативного воздействия водозабор на окружающую среду не оказывает, так как отбор воды из подземных источников осуществляется в разрешенных государственной комиссией по запасам полезных ископаемых объемов добычи воды, и падение динамического уровня не превышает максимально допустимых величин.

Протяженность сетей водоснабжения, обслуживаемых МУП "Райводоканал", составляет 207,57 км., ООО «Коммунальщик» 25,1 км. Срок эксплуатации существующих сетей составляет в среднем около 40 лет. Ограничение в предельном росте тарифов не позволяет запланировать необходимый объем ремонта сетей. В 2017 году МУП «Райводоканал» был выполнен капитальный ремонт 1,5 км.водопроводных сетей.

К основным проблемным вопросам в сфере централизованного водоснабжения городского округа город Кулебаки на данном этапе можно отнести:

- высокий процент физического износа сетей и оборудования;

- отсутствие инвестиционных программ по развитию систем водоснабжения;

- наличие дебиторской задолженности потребителей перед водоснабжающими организациями;

- обеспечение не в полном объеме централизованным водоснабжением населенных пунктов городского округа город Кулебаки;

- наличие водопроводных сетей, построенных жителями округа и не переданных на обслуживание в ресурсоснабжающую организацию.

Целью всех мероприятий по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению водозаборных скважин и линий водопровода является бесперебойное снабжение поселения питьевой водой, отвечающей требованиям новых нормативов качества, повышение энергетической эффективности оборудования. Выполнение данных мероприятий позволит гарантировать устойчивую, надежную работу сооружений забора воды и сетей водоснабжения и получать качественную питьевую воду в количестве, необходимом для обеспечения жителей и организаций.

Оценка запасов подземных вод подтвердила экологическую и технологическую возможность дальнейшего развития холодного водоснабжения населенных пунктов городского округа город Кулебаки. Дальнейшее увеличение водопотребления связано с освоением площадок частной застройки, расширения микрорайона «Северный», «Лесной», строительством частных жилых домов. В целях дальнейшего развития сетей водоснабжения в населенных пунктах городского округа город Кулебаки необходимо обеспечение централизованными сетями водоснабжения «заречной» части с.Ломовка.

**5.1.4. Характеристика состояния и проблем системы**

**водоотведения**

Эксплуатацию систем водоотведения, как и систем централизованного водоснабжения осуществляют МУП «Райводоканал» и ООО «Коммунальщик» в зонах своей деятельности, определенных Схемой водоснабжения и водоотведения городского округа город Кулебаки и также наделены статусом гарантирующей организации для централизованной систем водоотведения, расположенных в пределах муниципального образования городского округа город Кулебаки.

В комплекс систем централизованного водоотведения городского округа город Кулебаки входят следующие объекты:

- г.Кулебаки – КНС, ГКНС, канализационные очистные сооружения, протяженность канализационных сетей 67,7 км.;

р.п.Гремячево – 2 КНС, канализационные очистные сооружения, протяженность сетей 17,5 км.;

- д.Серебрянка – протяженность сетей 2 км.;

- с.Мурзицы – КНС, протяженность сетей 4,5 км.;

- с.Теплово – канализационные очистные сооружения, протяженность сетей 2,5 км.

В остальных населенных пунктах централизованная канализация отсутствует, сбор стоков осуществляется в септики и выгребные ямы с последующим вывозом для очистки на очистные сооружения.

Учет объемов отводимых сточных вод осуществляется по приборам учета холодной и горячей воды, а также по нормативам потребления ресурсов. Учет очищенной и сбрасываемой воды в водный объект осуществляется при помощи приборов учета сточной жидкости.

Среди основных проблем в системе водоотведения следует выделять следующие:

- физическое устаревание действующих канализационных очистных сооружений, их не способность производить глубокую очистку сточных вод от биогенных элементов.

- наличие канализационных сетей, имеющих высокий процент износа;

- наличие канализационных сетей построенных жителями округа и не переданных на обслуживание и содержание гарантирующей организации;

- не полная обеспеченность, или полное отсутствие централизованных канализационных сетей и систем водоотведения в населенных пунктах;

- низкий процент выполняемых гарантирующими организациями планов по модернизации и поддержанию в нормативном состоянии существующих систем водоотведения.

С целью решения существующих проблем в системе водоотведения возникает необходимость выполнения следующих мероприятий:

- для обеспечения глубокой очистки сточной воды и достижения нормативно допустимого сброса для водоемов и предотвращения сброса в р.Теша недостаточно очищенных сточных вод необходима реконструкция действующих очистных сооружений с внедрением дополнительных технологических процессов;

- применение технологий очистки, позволяющих достичь нормативно допустимого сброса в водоем;

- использование современных технологических процессов очистки;

- снижение себестоимости очистки 1 м3 сточной воды;

- снижение энергозатрат на эксплуатацию очистных сооружений - внедрение энергоэффективных технологий очистки сточной воды и обработки осадка;

- получение на очистных сооружениях компоста как товарного продукта;

- реконструкция и капитальный ремонт существующих ветхих, физически изношенных канализационных сетей;

- модернизация канализационных насосных станций;

- строительство централизованных канализационных сетей в юго – восточной части города Кулебаки;

- передача на баланс МУП «Райводоканал» канализационных сетей по ул.Орджоникидзе в г.Кулебаки, построенных жителями данной улицы;

- строительство систем водоотведения в населенных пунктах городского округа город Кулебаки необеспеченных централизованной канализацией.

**5.1.5. Характеристика состояния и проблем системы**

**газоснабжения**

Общая протяженность магистральный сетей газоснабжения городского округа город Кулебаки составляет 231,4 км. в том числе в муниципальной собственности 107,4 км. В целом состояние газораспределительных сетей и систем газоснабжения оценивается как удовлетворительное, серьёзных аварийных ситуаций, имевших негативные последствия для населения и прочих потребителей, на системах газоснабжения на территории городского округа город Кулебаки не возникало. Снижение подачи объемов газа наблюдается в период подготовки к осеннее – зимним периодам в планово – предупредительном режиме, данные мероприятия не оказывают серьезного воздействия на жизнедеятельность потребителей газа. Наиболее существенными проблемами в сфере газоснабжения городского округа город Кулебаки на данном этапе являются отсутствие сетей газоснабжения п.Мыза, д.Меляево, вовсех населенных пунктах территориального управления №2 Серебрянского направления. Также одной из наиболее главных проблем является наличие бесхозяйных газовых сетей общей протяженностью 2,995 км.

В целях перспективного развития систем и решения существующих проблем в сфере газоснабжения необходимо выполнение следующих мероприятий:

- обеспечение централизованными сетями и системами газоснабжения п.Мыза и д.Меляево;

- определение собственника бесхозных сетей и принятие их на обслуживание и содержание специализированными организациями;

- развитие новых сетей газоснабжения для строящихся объектов и населения;

- выполнение мероприятий по обеспечению учета объемов природного газа в точках поставки по приборам.

**5.1.6. Характеристика состояния и проблем в сфере санитарной очистки территорий, сбор и вывоз твердых коммунальных отходов**

На данном этапе основным вопросом в части сбора, вывоза ТКОи дальнейшей его актуализации является отсутствие в городском округе город Кулебаки и близлежащих районах специализированных мест для сбора и утилизации ТКО. В настоящее время полигон для складирования ТКО в городском округе город Кулебаки закрыт для сбора отходов, проводится его рекультивация. Вывоз отходов жизнедеятельности организаций и населения городского округа город Кулебаки в настоящее время для дальнейшей их утилизации осуществляется на межмуниципальный полигон**ТКО вБогородском районе Нижегородской области.**Данный полигон отвечает всем современным требованиям, санитарно-эпидемиологическим нормам и имеет лицензию. Также к основным проблемам необходимо отнести, несвоевременный вывоз ТКО с мест их временного складирования; отсутствие раздельного сбора ТКО по видам отходов; недостаточное количество контейнеров для сбора отходов; образование стихийных (несанкционированных) свалок мусора; высокие тарифы на оказание услуг по сбору, вывозу и утилизации ТКО.

В части решения существующих проблем в области обращения с отходами производства, потребления и жизнедеятельности на территории городского округа город Кулебаки предлагается выполнение следующих мероприятий:

- оптимизация процесса по сбору и вывозу отходов от мест их временного складирования, их своевременное удаление с территорий на которых располагаются контейнеры и контейнерные площадки;

- увеличение количества контейнеров и контейнерных площадок для сбора ТКО;

- внедрение раздельного сбора ТКО по видам отходов;

- оптимизация тарифов по сбору, транспортировке и утилизации ТКО, снижение стоимости услуг для населения.

**5.1.7. Характеристика состояния и проблем в реализации энерго-**

**и ресурсоснабжения и учета и сбора информации**

В рамках реализации основных положений Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=EAB4BF3F818172233601724EA35F87EC97AD12765EBC710E77A3009A0B6CF6O) от 23.11.2009 N 261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" на территории городского округа город Кулебаки проводятся следующие мероприятия:

- разработана муниципальная программа в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в целом по муниципальному образованию;

- установлены приборы учета энергетических ресурсов в зданиях, сооружениях муниципальных организаций;

- проводятся работы по подаче энергодеклараций муниципальными организациями за 2016 год в модуле ГИС «Энергоэффективность»;

- проводится ежегодная замена светильников наружного освещения на светильники малой мощности, прорабатываются варианты заключения энергосервисных контрактов по модернизации уличного освещения;

В настоящее время основными проблемами при реализации мероприятий в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности остаются:

- низкий уровень привлечения внебюджетных средств организациями с участием государства и муниципального образования (не реализуется механизм энергосервисного контракта).

Основные сложности реализации энерго- и ресурсосбережения дополнительно определяются следующими факторами:

- неопределенностью конъюнктуры и неразвитостью институтов рынка энергосбережения;

- незавершенностью реформирования электроэнергетики;

- отсутствием заинтересованности в энергосбережении населения;

- отсутствием достаточного финансирования в бюджете городского округа и бюджетах ресурсоснабжающих организаций.

Управляющие организации пока не в состоянии за счет средств от платы за содержание жилых помещений выполнять большой комплекс энергосберегающих мероприятий, в связи с чем проводят в основном малозатратные энергосберегающие мероприятия. Отсутствует практика по проведению в многоквартирных домах энергетических обследований и аудита, и заключению энергосервисных контрактов.

По-прежнему отмечается низкая активность среди собственников жилых помещений в установке индивидуальных приборов учета, а также слабая организация работы в данном направлении со стороны управляющих организаций.Собственники жилья малоактивны в вопросах проведения мероприятий по энергоэффективности, т.к. это требует в определенных случаях дополнительного финансирования. Вместе с тем, у собственников отсутствуют умения, навыки, информация о привлечении к ответственности управляющих организаций, о самоорганизации в целях оказания влияния на качество жилищно-коммунальных услуг, проявляется небережное и небрежное отношение собственников жилья к состоянию многоквартирного дома; имеются факты несвоевременной оплаты жилищно-коммунальных услуг.

В управляющих организациях также существуют негативные факторы по вопросам организации управления и эксплуатации жилищного фонда:

- неполная оплата потребителями жилищно-коммунальных услуг;

- недостаточная квалификация и нехватка основного производственного и административно-управленческого персонала управляющих организаций;

- низкий уровень механизации работ по обслуживанию и эксплуатации жилищного фонда.

На данном этапе в качестве основных задач в рамках исполнения мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности на территории городского округа город Кулебаки необходимо выполнение следующих мероприятий:

- разработка программ по энергосбережению и повышению энергетической эффективности всеми муниципальными бюджетными учреждениями, а также реализация энергосберегающих мероприятий в рамках данных программ;

- установка ресурсоснабжающими организациями коллективных (общедомовых) приборов учета;

- увеличение объемов финансирования управляющими компаниями, товариществами собственников жилья (недвижимости) на энергосберегающие мероприятия и их исполнение;

- стимулирование привлечения внебюджетных инвестиций в реализацию мероприятий (проектов) в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, в т.ч. через механизм энергосервисных контрактов;

- активизировать работу с собственниками жилых помещений по установке общедомовых и индивидуальных приборов учета потребления энергоресурсов;

- реализация типовых проектов по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в зданиях жилищного фонда и объектах социально – бытового назначения.

**6. Перечень программных мероприятий, объемы и источники финансирования**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N  п/п | Наименование  мероприятия (в разрезе  муниципальных  образований и  бюджетных отраслей (по  подчиненности) | Сроки  реали-  зации | Ответственный  исполнитель | Годы |
| Объем и источники финансирования, тыс.рублей | | | | | |
| Общая стоимость мероприятий | Федеральный  бюджет | Областной  бюджет | Бюджет округа | Прочие  источники | Ожидаемый эффект  от реализации |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1. **Мероприятия в сфере газоснабжения** | | | | | | | | | | |
| 1. | Газификация п.Мыза | 2020-2027 | Администрация МО | 2020-2027 | Всего | 0 | 0 | 0 | 0 | Прокладка газопроводных сетей к населенному пункту и предоставление технической возможности для подключения потребителей |
| 2. | Газификация д.Меляево | 2020-2027 | Администрация МО | 2020-2027 | Всего | 0 | 0 | 0 | 0 | Прокладка газопроводных сетей к населенному пункту и предоставление технической возможности для подключения потребителей |
| Итого по мероприятиям в сфере газоснабжения | | | | | Всего | 0 | 0 | 0 | 0 | Осуществлена прокладка газораспределительных сетей к п.Мыза и в д.Меляево |
| 1. **Мероприятия в сфере водоснабжения и водоотведения** | | | | | | | | | | |
| 1. | Водоснабжение с.  Ломовка (строительство  артезианской скважины,  водонапорной башни,  водопровода в Заречной  части села) |  | Администрация МО | всего | **30000** | **-** | **24000** | **3000** | **3000** | Прокладка 6,5 км.водопроводных сетей в Заречной части села |
| 2019 | 2000 | - | 1600 | 200 | 200 |
| 2020 | 12000 | - | 9000 | 1800 | 1200 |
| 2021 | 16000 | - | 12800 | 1600 | 1600 |
| 2. | Водоснабжение п.  Первомайский  (строительство  артезианской скважины,  водонапорной башни,  водопроводных сетей) |  | Администрация МО | всего | **30000** | **-** | **22200** | **4800** | **3000** | Прокладка 6 км.водопроводных сетей |
| 2021 | 2000 | - | - | 2000 | - |
| 2022 | 12000 | - | 9800 | 1200 | 1000 |
| 2023 | 16000 |  | 12400 | 1600 | 2000 |
| 3. | Капитальный ремонт,замена ветхих водопроводных  сетей в г.о.г Кулебаки (за исключением р.п.Гремячево) | 2018-2027 | Администрации МО,  Сектор ЖКХ и обеспечения ТЭР, МУП «Райводоканал» | всего | **20000,0** | - | - | - | **20000,0** | Будет отремонтировано и заменено 20 км.водопроводных сетей |
| 2018 | 2000,0 |  |  |  | 2000,0 |
| 2019 | 2000,0 |  |  |  | 2000,0 |
| 2020 | 2000,0 |  |  |  | 2000,0 |
| 2021 | 2000,0 |  |  |  | 2000,0 |
| 2022 | 2000,0 |  |  |  | 2000,0 |
| 2023 | 2000,0 |  |  |  | 2000,0 |
| 2024 | 2000,0 |  |  |  | 2000,0 |
| 2025 | 2000,0 |  |  |  | 2000,0 |
| 2026 | 2000,0 |  |  |  | 2000,0 |
| 2027 | 2000,0 |  |  |  | 2000,0 |
| 4. | Перекладка канализационного коллектора от ул.Циолковского до ГКНС  диам. 500мм | 2019-2020 | Администрации МО,  Сектор ЖКХ и обеспечения ТЭР, МУП «Райводоканал» | Всего | **10000** | - | - | **10000** | - | Будет заменен 1000 м.п. канализационного коллектора |
| 2019 | 5000 | - | - | 5000 | - |
| 2020 | 5000 | - | - | 5000 | - |
| 5. | Перекладка напорного коллектора от КНС по ул.Крисанова | 2019-2020 | Администрации МО,  Сектор ЖКХ и обеспечения ТЭР, МУП «Райводоканал» | **Всего** | **2700** | **-** | **-** | **2700** | **-** | Будет заменено 2000 м.п. канализационного коллектора |
| 2019 | 1350 |  |  | 1350 | - |
| 2020 | 1350 |  |  | 1350 | - |
| 6. | Строительство  канализационного  коллектора в  юго-восточной части г.  Кулебаки (в т.ч. разработка проектной документации) | 2018 -  2025 | Администрации МО,  Сектор ЖКХ и обеспечения ТЭР, МУП «Райводоканал» | всего | **60000** |  | **54000** | **6000** |  | Обеспечение юго-восточной части города Кулебаки централизованными канализационными сетями |
| 2020 | 10000 |  | 9000 | 1000 |  |
| 2021 | 10000 |  | 9000 | 1000 |  |
| 2022 | 10000 |  | 9000 | 1000 |  |
| 2023 | 10000 |  | 9000 | 1000 |  |
| 2024 | 10000 |  | 9000 | 1000 |  |
| 2025 | 10000 |  | 9000 | 1000 |  |
| 7. | Замена, капитальный ремонт водопроводных  сетей на территории р.п.Гремячево | 2018 -  2027 | Администрации МО,  Сектор ЖКХ и обеспечения ТЭР, МУП «Райводоканал» | всего | **4500** | **-** | **-** | **-** | **4500** | За время  реализации  программы будет  заменено 4,5км  водопроводных  сетей |
| 2019 | 500 |  |  |  | 500 |
| 2020 | 500 |  |  |  | 500 |
| 2021 | 500 |  |  |  | 500 |
| 2022 | 500 |  |  |  | 500 |
| 2023 | 500 |  |  |  | 500 |
| 2024 | 500 |  |  |  | 500 |
| 2025 | 500 |  |  |  | 500 |
| 2026 | 500 |  |  |  | 500 |
| 2027 | 500 |  |  |  | 500 |
| 8. | Реконструкция  очистных сооружений  (замена  электродвигателей,  насосов, оборудования  водозаборных станций,  оборудование СУПН,  ремонт крыши) | 2018 -  2027 | Администрации МО,  Сектор ЖКХ и обеспечения ТЭР, МУП «Райводоканал» | всего | **240000** |  | - | - | **240000** | Произведена реконструкция очистных сооружений в городе Кулебаки |
| 2027 | 240000 |  | - | - | 240000 |
| 9. | Саннация напорного коллектора от ГКНС до БОСвг.Кулебаки с уменьшением диаметра | 2019-2023 | Администрации МО,  Сектор ЖКХ и обеспечения ТЭР, МУП «Райводоканал» | Всего | **15000** | **-** | **-** | **15000** | **-** | Произведена санация 3000 п.м. канализационного коллектора |
| 2019 | 3000 |  |  | 3000 |  |
| 2020 | 3000 |  |  | 3000 |  |
| 2021 | 3000 |  |  | 3000 |  |
| 2022 | 3000 |  |  | 3000 |  |
| 2023 | 3000 |  |  | 3000 |  |
| 10. | Замена самотечного канализационного коллектора от ул.Бунтарской до ул.Ручей диам.300мм с благоустройством территории | 2018-2019 | Администрации МО,  Сектор ЖКХ и обеспечения ТЭР, МУП «Райводоканал» | **всего** | **1000** |  |  | **500** | **500** | Заменен канализационный коллектор 200 п.м. |
| 2018 | 500 |  |  |  | 500 |
| 2019 | 500 |  |  | 500 |  |
| 11. | Модернизация (автоматизация) ГКНС | 2019 | Администрации МО,  Сектор ЖКХ и обеспечения ТЭР, МУП «Райводоканал» | 2019 | **5000** |  |  |  | **5000** | Произведена модернизация ГКНС |
| 12. | Замена двух эл.кабелей от РП-8 до РП-4 (ГКНС – ОС) | 2019-2020 | Администрации МО,  Сектор ЖКХ и обеспечения ТЭР, МУП «Райводоканал» | 2020 | **7000** |  |  |  | **7000** | Заменено 3500 п.м. электрических кабелей |
| 13. | Замена водонапорной башни в с.Ломовка | 2020 | Администрации МО,  Сектор ЖКХ и обеспечения ТЭР, МУП «Райводоканал» | 2020 | **1000** |  |  | **1000** |  | Заменена водонапорная башня в с.Ломовка |
| 14. | Закольцовка водопроводных линий в с.Теплово, с.Мурзицы, г.Кулебаки | 2018 -2022 | Администрации МО,  Сектор ЖКХ и обеспечения ТЭР, МУП «Райводоканал» | Всего | **1000,0** |  |  |  | **1000,0** | Закольцовано 1000 п.м. водопроводных сетей |
| 2018-2022 | **1000,0** |  |  |  | **1000,0** |
| 15. | Замена и ремонт оборудования на канализационных очистных сооружениях в р.п.Гремячево | 2018 | ООО «Коммунальщик» | Всего | **971,5** |  |  |  | **971,5** | Замена и ремонт оборудования на канализационных очистных сооружениях в р.п.Гремячево |
| 2018 | 971,5 |  |  |  | 971,5 |
| 16. | Прокладка сетей водоснабжения в р.п.Гремячево | 2019 | ООО «Коммунальщик» | **Всего** | **489,2** |  |  |  | **489,2** | Проложено 200 п.м. водопроводных сетей |
| 2019 | 489,2 |  |  |  | 489,2 |
| 17. | Модернизация оборудования на артезианских скважинах №1,2,3 в р.п.Гремячево | 2020 | ООО «Коммунальщик» | **Всего** | **555,4** |  |  |  | **555,4** | Модернизировано оборудование на 3 артезианских скважинах |
| 2020 | 555,4 |  |  |  | 555,4 |
| 18. | Монтаж кабеля ВЛ-0,4 кВ от КНС №2 до артезианских скважин №1,2,3 | 2021 | ООО «Коммунальщик» | **Всего** | **1107,6** |  |  |  | **1107,6** | Проложено 1700 п.м. кабеля ВЛ 0,4 |
| 2021 | 1107,6 |  |  |  | 1107,6 |
| Итого по мероприятиям в сфере водоснабжения и водоотведения | | | | **всего** | **430323,7** | **0** | **99600,0** | **43600,0** | **287123,7** | Будет проложено 12,5 км новых и заменено24,5 км водопроводных сетей; закольцовано 1 км водопроводных сетей; произведена саннация 3 км канализационных сетей; произведена замена канализационных сетей 3,2 км.; произведена модернизация ГКНС в г.Кулебаки; произведена полная реконструкция очистных сооружений в городе Кулебаки, произведена замена 3,5 кабелей от ГКНС до БОС в городе Кулебаки. Замена и ремонт оборудования на канализационных очистных сооружениях в р.п.Гремячево, Проложено 200 п.м. водопроводных сетей, Модернизировано оборудование на 3 артезианских скважинах, Проложено 1700 п.м. кабеля ВЛ 0,4. |
| 2018 | 3671,5 |  |  |  | 3671,5 |
| 2019 | 20039,2 |  | 1600,0 | 10050,0 | 8389,2 |
| 2020 | 42605,4 |  | 18000,0 | 13150,0 | 11455,4 |
| 2021 | 34807,6 |  | 21800,0 | 7600,0 | 5407,6 |
| 2022 | 27700,0 |  | 18800,0 | 5200,0 | 3700,0 |
| 2023 | 31500,0 |  | 21400,0 | 5600,0 | 4500,0 |
| 2024 | 12500,0 |  | 9000,0 | 1000,0 | 2500,0 |
| 2025 | 12500,0 |  | 9000,0 | 1000,0 | 2500,0 |
| 2026 | 2500,0 |  |  |  | 2500,0 |
| 2027 | 242500,0 |  |  |  | 242500,0 |
| 1. **Мероприятия в сфере теплоснабжения** | | | | | | | | | | |
| 1. | Модернизация котельной ул.Футбольная, 3а | 2018 | ООО «БорТеплоэнерго» | **Всего** | **1320,0** |  |  |  | **1320,0** | Модернизировано оборудование котельнойул.Футбольная, 3а |
| 2018 | 1320,0 |  |  |  | 1320,0 |
| 2. | Модернизация котельной д.Серебрянка | 2021 | ООО «БорТеплоэнерго» | **Всего** | **4000,0** |  |  |  | **4000,0** | Модернизировано оборудование котельной д.Серебрянка |
| 2021 | 4000,0 |  |  |  | 4000,0 |
| 3. | Модернизация котельной Мурзицы, ул.Новая Стройка | 2019 | ООО «БорТеплоэнерго» | **Всего** | **6000,0** |  |  |  | **6000,0** | Модернизировано оборудование котельной Мурзицы, ул.Новая Стройка |
| 2019 | 6000,0 |  |  |  | 6000,0 |
| 4. | Модернизация котельной с.Мурзицы, ул.Гагарина | 2020 | ООО «БорТеплоэнерго» | **Всего** | **4000,0** |  |  |  | **4000,0** | Модернизировано оборудование котельной Мурзицы ул.Гагарина |
| 2020 | 4000,0 |  |  |  | 4000,0 |
| 5. | Модернизация теплового пункта от котельной Циолковского, 37а | 2018 | ООО «БорТеплоэнерго» | **Всего** | **360,0** |  |  |  | **360,0** | Модернизировано оборудование теплового пункта от котельной Циолковского, 37а |
| 2018 | 360,0 |  |  |  | 360,0 |
| 6. | Перевод системы теплоснабжения ДК с.п.Молочной фермы с твердого топлива на газ (в т.ч. разработка ПСД) | 2018-2019 | Администрация МО, сектор ЖКХ и обеспечения ТЭР, Управление образования администрации г.о.г.Кулебаки | **всего** | **400,0** |  |  | **400,0** |  | Переведена система теплоснабжения ДК с.п.Молочной фермы с твердого топлива на газ |
| 2018 | 150,0 |  |  | 150,0 |  |
| 2019 | 250,0 |  |  | 250,0 |  |
| 7. | Перевод системы теплоснабжения МБДОУ детский сад №20 с твердого топлива на газ (в т.ч. разработка ПСД) | 2019-2020 | Администрация МО, сектор ЖКХ и обеспечения ТЭР, Отдел по культуре спорту и молодежной политике администрации г.о.г.Кулебаки | Всего | 0 |  |  | 0 |  | Переведена система теплоснабжения МБДОУ детский сад №20 с твердого топлива на газ |
| 2019 | 0 |  |  | 0 |  |
| 2020 | 0 |  |  | 0 |  |
| 8. | Капитальный ремонт теплотрассы отопления и ГВС от котельной КВ-ТС до ТК№8 в р.п.Гремячево | 2018-2022 | ООО «Промтепло» | **Всего** | **3810,0** |  |  |  | **3810,0** | Произведен капитальный ремонт 840 п.м. теплотрассы отопления и ГВС от котельной КВ-ТС до ТК№8 в р.п.Гремячево |
| 2018 | 760,0 |  |  |  | 760,0 |
| 2019 | 760,0 |  |  |  | 760,0 |
| 2020 | 760,0 |  |  |  | 760,0 |
| 2021 | 765,0 |  |  |  | 765,0 |
| 2022 | 765,0 |  |  |  | 765,0 |
| 9. | Капитальный ремонт ветхих сетей теплоснабжения от ТК№2 до МКД №1 ул.Горняков в р.п.Гремячево | 2022 | ООО «Промтепло» | **Всего** | **800,0** |  |  |  | **800,0** | Произведен капитальный ремонт 260 п.м. ветхих сетей теплоснабжения |
| 2022 | 800,0 |  |  |  | 800,0 |
| Итого по мероприятиям в сфере теплоснабжения | | | | **всего** | **20690,0** |  |  | **400,0** | **20290,0** | -Модернизировано оборудование котельнойул.Футбольная, 3а;  -Модернизировано оборудование котельной д.Серебрянка;  -Модернизировано оборудование котельной Мурзицы, ул.Новая Стройка  -Модернизировано оборудование теплового пункта от котельной Циолковского, 37а  -Модернизировано оборудование котельной Мурзицы ул.Гагарина  -Переведена система теплоснабжения ДК с.п.Молочной фермы с твердого топлива на газ  -Произведен капитальный ремонт 840 п.м. теплотрассы отопления и ГВС от котельной КВ-ТС до ТК№8 в р.п.Гремячево  -Произведен капитальный ремонт 260 п.м. ветхих сетей теплоснабжения |
| 2018 | 2440,0 |  |  | 150,0 | 2440,0 |
| 2019 | 6760,0 |  |  | 250,0 | 6760,0 |
| 2020 | 4760,0 |  |  |  | 4760,0 |
| 2021 | 4765,0 |  |  |  | 4765,0 |
| 2022 | 1565,0 |  |  |  | 1565,0 |
| 1. **Мероприятия по установке общедомовых приборов учета** | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  | Модернизировано оборудование котельной Мурзицы ул.Гагарина |
| 1. | Оснащение МКД  общедомовыми приборами  учета холодной воды | 2018-2020 | МУП «Райводоканал» | всего | **5640** |  |  |  | **5640** | Будет установлено 47 общедомовых приборов учета холодной воды в многоквартирных домах |
| 2018 | 1800 |  |  |  | 1800 |
| 2019 | 1800 |  |  |  | 1800 |
| 2020 | 2040 |  |  |  | 2040 |
| 2. | Оснащение МКД  общедомовыми приборами  учета тепловой энергии | 2019-2023 | Домоуправляющие  компании, ТСЖ, ЖСК, ресурсоснабжающие организации | всего | **3000** |  |  |  | **3000** | Будет установлено 15 общедомовых приборов учета тепловой энергии в многоквартирных домах |
| 2019 | 600 |  |  |  | 600 |
| 2020 | 600 |  |  |  | 600 |
| 2021 | 600 |  |  |  | 600 |
| 2022 | 600 |  |  |  | 600 |
| 2023 | 600 |  |  |  | 600 |
| 3. | Оснащение МКД  общедомовыми приборами  учета горячей воды | 2023-2027 | Ресурсоснабжающие организации, управляющие компании | Всего | **3000** |  |  |  | **3000** | Будет установлено 20 общедомовых приборов учета горячей воды в многоквартирных домах |
| 2020 | 600 |  |  |  | 600 |
| 2021 | 600 |  |  |  | 600 |
| 2024 | 600 |  |  |  | 600 |
| 2026 | 600 |  |  |  | 600 |
| 2027 | 600 |  |  |  | 600 |
| 4. | Оснащение МКД  общедомовыми приборами  учета электрической  энергии | 2020-2022 | Ресурсоснабжающие организации, управляющие компании | всего | **210** |  |  |  | **210** | Будет установлено 7 общедомовых приборов учета электрической энергии в многоквартирных домах |
| 2020 | 60 |  |  |  | 60 |
| 2021 | 90 |  |  |  | 90 |
| 2022 | 60 |  |  |  | 60 |
| Итого по мероприятиям по установке общедомовых приборов учета | | | | **всего** | **11850** |  |  |  | **11850** | Будет установлено:  - 47 общедомовых приборов учета холодной воды в многоквартирных домах;  - 15 общедомовых приборов учета тепловой энергии в многоквартирных домах;  - 20 общедомовых приборов учета горячей воды в многоквартирных домах;  - 7 общедомовых приборов учета электрической энергии в многоквартирных домах. |
| 2018 | 1800 |  |  |  | 1800 |
| 2019 | 2400 |  |  |  | 2400 |
| 2020 | 3300 |  |  |  | 3300 |
| 2021 | 1290 |  |  |  | 1290 |
| 2022 | 660 |  |  |  | 660 |
| 2023 | 600 |  |  |  | 600 |
| 2024 | 600 |  |  |  | 600 |
| 2026 | 600 |  |  |  | 600 |
| 2027 | 600 |  |  |  | 600 |
| 1. **Энергосберегающие мероприятия в муниципальных учреждениях и системах наружного освещения** | | | | | | | | | | |
| 1. | Замена ламп накаливания на энергосберегающие в здании МБОУ СОШ №1 | 2018 | Администрация МО, сектор ЖКХ и обеспечения ТЭР, Управление образования администрации городского округа город Кулебаки | Всего | **94,0** |  |  | **94,0** |  | Заменено 430 ламп накаливания. |
| 2018 | 94,0 |  |  | 94,0 |  |
| 2. | Замена светильников уличного освещения на энергосберегающие светильники | 2018 -  2020 | Администрация МО, сектор ЖКХ и обеспечения ТЭР, территориальное управление №2, отдел благоустройства и дорожной деятельности | всего | **3052,7** |  |  | **3052,7** |  | Заменено 352 светильника наружного освещения, в том числе:  - г.Кулебаки – 143 шт.;  - р.п.Велетьма – 145 шт.;  - с.Мурзицы – 64 шт. |
| 2018 | 950,7 |  |  | 950,7 |  |
| 2019 | 1000,0 |  |  | 1000,0 |  |
| 2020 | 1102,0 |  |  | 1102,0 |  |
| Итого по энергосберегающим мероприятиям в муниципальных учреждениях и системах наружного освещения | | | | **Всего** | **3146,7** |  |  | **3146,7** |  | Заменено 430 ламп накаливания, Заменено 352 светильника наружного освещения. |
| 2018 | 1044,0 |  |  | 1044,0 |  |
| 2019 | 1000,0 |  |  | 1000,0 |  |
| 2020 | 1102,0 |  |  | 1102,0 |  |
| 1. **Мероприятия в сфере электроснабжения** | | | | | | | | | | |
| 1. | Капитальный ремонт ЛЭП | 2018-2022 | ПО «Южные ЭС» филиал «Нижновэнерго» | 2018-2022 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | Будет отремонтировано 676,245 км.электрических сетей |
| 2. | Капитальный ремонт ТП, РП | 2018-2022 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | Будет отремонтировано 168 ТП,РП |
| 3. | Инвестиционная программа (ИПР).  Реконструкция ЛЭП | 2018-2022 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | Произведена реконструкция 12,2 км. ЛЭП |
| Итого по мероприятиям в сфере электроснабжения | | | | 2018-2022 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | Будет отремонтировано 676,245 км. электрических сетей, отремонтировано 168 ТП,РП, произведена реконструкция 12,2 км. ЛЭП |
| 1. **Мероприятия по санитарной очистке территорий** | | | | | | | | | | |
| 1. | Ликвидация несанкционированных свалок хозяйственно-бытовых отходов и мусора | 2018-2019 | Администрация МО,  сектор по охране  природы и  управлению  природопользованием | **Всего** | **720,0** |  |  | **720,0** |  | Ликвидированы несанкционированные свалки хозяйственно-бытовых отходов и мусора |
| 2018 | 470,0 |  |  | 470,0 |  |
| 2019 | 200,0 |  |  | 200,0 |  |
| 2020 | 250,0 |  |  | 250,0 |  |
| 2. | Рекультивация полигона ТКО г. Кулебаки | 2019-2020 | Администрация МО,  сектор по охране  природы и  управлению  природопользованием | **Всего** | **18410,0** |  | **15648,5** | **2761,5** |  | Произведена рекультивация полигона ТКО |
|  | 2019 | 7029,25 |  | 5648,50 | 1380,75 |  |
|  | 2020 | 11380,75 |  | 10000,0 | 1380,75 |  |
| Итого по мероприятиям по санитарной очистке территорий | | | | **Всего** | **19130,0** |  | **15648,5** | **3481,5** |  | - Ликвидированы несанкционированные свалки хозяйственно-бытовых отходов и мусора  - Произведена рекультивация полигона ТКО |
| 2018 | 470,0 |  |  | 470,0 |  |
| 2019 | 7229,25 |  | 5648,5 | 1580,75 |  |
| 2020 | 11630,75 |  | 10000,0 | 1630,75 |  |
| **ИТОГО по программе:** | | | | **Всего** | **485140,4** | **0** | **115248,5** | **50628,2** | **319263,7** |  |